

陕西加强城市停车设施规划建设管理

推进智慧停车 实施差别化收费

■制定停车设施建设三年行动计划和年度工作实施方案,下达建设目标任务,建立考核机制。
■选择停车供需矛盾较为突出的集中连片区作为试点区域,推进智慧化平台应用。

民生视角

近日,陕西省住房和城乡建设厅、省发展改革委、省财政厅等部门联合下发实施意见,加强我省城市停车设施规划建设管理,进一步提高城市停车资源配置效率,增强有效供给,提升城市公共服务和综合承载能力,切实改善城市出行环境,缓解城市停车矛盾,促进城市高质量发展。

科学编制完善停车场专项规划

《意见》指出,我省将坚持规划引领,保障供给。依据上位规划及综合交通体系等规划,充分利用地上地下空间资源,科学编制完善停车场专项规划,优化停车设施布局,切实保障用地供给,解决停车乱、停车难等静态交通问题。

简化审批,加快建设。简化投资建设、经营手续办理流程,完善投融资政策,坚持政府投资和社会资本参与双轮驱动,

以及“谁投资、谁受益”的原则,统筹谋划,突出重点,分步实施,加快建立以配建停车为主、公共停车为辅、路内停车为补充的停车供给体系。

健全制度,规范管理。完善城市停车法规和规章制度,加强执法,健全长效监管工作机制,落实城市停车设施运营管理部门职责,综合运用科技手段,提高停车设施使用效率,推进停车管理工作制度化、规范化、智能化。

降低公共停车设施用地成本

加大政策支持力度。研究出台相关优惠政策,降低公共停车设施用地成本,提高经济效益。政府投资利用城市公共设施(公园、绿地、广场等)地下空间建设非营利性公共停车场可以划拨方式供地。对于建设机械式停车设施的,可参照相关特种设备安装标准执行。

停车场权利人可依法向停车场所在地的不动产登记机构申请办理不动产登记手续,不动产登记机构要依据《不动产登记暂行条例》及实施细则等法规政策,积极做好停车场登记发证服务工作。停车设施可依法设置广告。各地结

合实际制定减免机械式停车设施的年检费用政策,切实降低经营者的成本。在满足消防、安全及周边住宅建筑间距和日照,并处理好周边关系的前提下,适当放宽停车设施退地界及与周边建筑物、构筑物的间距要求。城市人民政府关于加快停车设施产业发展的鼓励政策一并执行。

补助老旧小区新增停车设施

保障停车设施建设资金。完善城市停车设施产业发展投融资平台建设,有条件的城市按照市场化方式研究设立停车产业基金,加大停车设施专项债券发行力度,鼓励社会资本和金融机构参与公共停车设施投融资建设,降低政府承担债务风险,促进停车设施产业化健康发展。

各地市要对公共停车设施及老旧小区改造中新建的停车设施给予一定的资金补助,省级有关部门要在相关政策中予以资金支持。单独建设、超建及结合建设的公共停车设施项目可依据相关法律法规减免城市基础设施配套费。在国家政策允许范围内,制定规费减免、税收返还、减除税费等优惠政策。

积极推进智慧停车系统建设

加大物联网、人工智能、车路协同、无感支付等新技术应用,实现停车信息查询、停车位预定、停车泊位诱导、停车便捷收费等功能,提高停车设施周转率。鼓励引导个人、企业、单位等停车设施资源错时共享使用,对开放错时停车的个人、企业、单位要纳入城市智慧停车系统管理,各地市要给予一定的优惠政策,全面提高停车资源使用效率。

根据停车供需状况差异,并考虑土地利用性质与强度、交通设施供应水平、交通出行特征等因素,推行不同区域、不同位置、不同车型、不同时段停车服务差别化收费。城市外围公共交通换乘枢纽停车设施,应实行低收费。制定和调整纳入政府定价范围的机动车停放服务收费标准,形成合理的机动车停放服务收费标准。

《意见》还要求,尽快补齐停车难区域所欠“旧账”,确保新建停车设施不欠“新账”,泊位设置不得占用人行道。合理调控临时停车需求,对残疾人车辆、出租车、物流车辆、公厕周边等特殊停车需求,要规范设置专用停车位并限时停放。(赵辉)

企业快讯



入冬以来,西铁工程公司工会结合施工项目点多线长的实际,以子(分)公司和施工项目部为单位,利用施工间隙组织开展了健步走、棋牌、气排球等形式多样的文体赛事,进一步丰富了职工的业余文化生活,增强了团队的凝聚力。图为近日该公司职工正在参与跳棋比赛。

田家卫 摄

安康供电段

加强冬季设备风险管控

本报讯(段增祺)面对近期持续低温天气,中国铁路西安局集团有限公司安康供电段加强设备巡视,强化设备整治,完善应急预案,严格落实风险管理措施,确保冬季供电安全稳定。

该段采取地面检查、监测检测、添乘机车相结合的方式,深入排查关键部位、设备,全面掌握设备质量状况,确保在低温、大风等恶劣天气下线索弛度、电气回路及各零部件状态良好。

动态监控设备参数变化,重点对阳安二线新线设备进行盯控,利用春运前有限天窗,对重污区段进行全面清扫,防止雨雪、雾霾天气引发闪络故障。该段还动态修订各类故障抢修预案,确保险情发生后,人员、机具及时出动,尽快抢修。

国网延安供电公司

确保今冬全市用电无忧

本报讯(韩菲)近日,笔者从国网延安供电公司获悉,预计今年冬季延安电网最大负荷将达1680兆瓦,同比增长11%,延安电网最大供电能力2660兆瓦,能够满足经济社会发展和居民生活用电需求。

为确保冬季用电高峰期电网健康运行,该公司提前开展冬季电力供需预测,加大电网投资力度,优化电网结构,增强电网承载能力,提升电网供电能力。加强负荷预测,做好电力电量平衡,根据主网电力供应形势,做好有序供电工作。制订冬季大负荷电网运行方案,切实提高各级运行人员应对突发事件的快速反应能力和协调能力。

同时,做好优质服务工作,针对迎峰过冬和春节保供期间供电可靠性要求高的特点,完善供电服务应急机制。

新闻直通车

全省空气质量PM2.5平均浓度持续下降

本报讯(记者 刘强)12月18日,陕西省生态环境厅发布全省空气质量状况,前11个月全省平均优良天数同比减少,而西安PM2.5浓度同比下降,优良天数同比增加6天。

据了解,11月份我省PM2.5平均浓度57微克/立方米,同比下降1.7%,平均优良天数22天,同比增加1.7天。2019年1-11月,全省PM2.5平均浓度45微克/立方米,同比上升2.3%,平均优良天数246.8天,同比减少0.5天。

1-11月,杨凌、咸阳、延安、西安、渭南、汉中、宝鸡8地空气

质量有所改善,安康、韩城、榆林、商洛、铜川5地空气质量同比下降,下降的前3名依次是韩城、榆林、铜川。在关中地区PM2.5同比上升的情况下,西安市PM2.5平均浓度却同比下降1.9%,优良天数211天,同比增加6天。

据专家分析,1-11月全省总体大气污染扩散气象条件略偏差,而各地大气污染防治工作力度和措施的有效性差异,是今年安康、韩城、榆林和铜川等市空气质量下降的另一主要原因,也是影响全省空气质量改善的一个不可忽视的因素。

我省发出首例人民币图样使用行政许可

本报讯(晓霞)12月17日,中国人民银行西安分行西安印钞有限公司发出我省第一例人民币图样使用行政许可,进一步规范人民币使用。

近日,中国人民银行以2019年第2号行令发布新的《人民币图样使用管理办法》(以下简称《办法》),扩大了人民币图样的内容和适用范围,将纪念币图案、人民币局部图案纳入管理;增加了使用人民币图样的禁止行为条款,禁止在祭祀用品、生活用

品、票券上使用人民币图样;下放使用了人民币图样的审批权限,使用人民币图样实行属地管理,一事一批,由中国人民银行各分支机构受理和审批;细化了申请使用人民币图样行政许可需要提供的材料要求;增加了关于无需审批即可使用人民币图样情形的管理规定等。另外,新《办法》细化了罚则,将根据违反《办法》情节的不同,给予相关责任人或单位行政处罚并处以5000元以上5万元以下罚款。

西安实现《就业创业证》全市通办

本报讯(康乔娜)自12月17日起,西安市《就业创业证》实现全市通办,只要资料齐全,当场就可以办结。

《就业创业证》原来必须要去户籍所在地或者常住地就业服务机构办理,现在只要到全市任何区县、开发区就业服务机构都可以申请办理,并进行就业失业登记。

《就业创业证》也就是原来的《就业失业登记证》,是劳动者失业、就业、求职和参加社会保险的终身记录凭证,也是享受公共就业

服务和就业扶持政策的凭证。此证一经发放可全国通用。

符合条件的持证者可免费享受职业介绍、职业指导、一次性技能培训和技术鉴定补贴、社会保险补贴、自主创业税费减免、小额贷款等国家、地方政府制定的相关就业扶持政策。

办理《就业创业证》需携带身份证复印件、户口本复印件、一张2寸近照,以及毕业证复印件。办理之后要及时登记就业失业状态。



12月16日,榆林地区迎来了一场降雪,延安铁路公安处榆林站派出所全力确保旅客在雪天期间出行安全,立即启动扫雪除冰、站

车秩序维护等应急预案,并积极组织警力联合客运职工在站区开展积雪清扫活动。

刘娟 付苗 摄



春运将至,为确保春运期间高铁运营环境安全,中国铁路西安局集团有限公司西安高铁基础设施段对管内844公里高铁营业线路中的36座隧道、75座桥梁、105处坡道等关键运

营区段内的道床线路、设施设备进行检查维护,确保状态良好。图为该段鄂邑综合维修车间人员对西成高铁清凉山隧道内线路轨道设备进行几何尺寸检查测量。

贾智炜 摄

脱贫攻坚 奋力争先

本报讯(陈凡 张小兵)12月16日,安康市紫阳县东木镇党委书记蔡英雄一行来到中国石油测井公司,送上“精准帮扶幸福燎原村,美丽蜕变不忘石油人”的锦旗,感谢该公司对燎原村脱贫攻坚工作的大力支持和帮助。

燎原村是中国石油测井公司“两联一包”的定点扶贫村。2018年3月以来,该公司选派3名优秀干部驻村

中国石油测井公司

真情帮扶赢来地方赞誉

帮扶,他们秉承优良的石油传统,沉下身子,迈开步子,入户调研,工地勘察,样样走在前;下地帮农活,慰问老弱病,事事冲在前;示范种大棚,奔走筹资金,件件有落实,用实际行动诠释了以“苦干实干”“三老四严”为核心的石油精神,展现了当代石油人真扶贫扶真贫的风采。两年来,公司累

计捐赠扶贫专项资金425.1万元,用于燎原村基础设施建设、新民风建设及产业项目扶持等。

在县委县政府的支持和驻村工作队努力下,燎原村拓宽了村通联户道路,架通了便民“油苑”路和“连心”桥,新修了标准卫生室和文化广场,建好了垃圾填埋场,安装了太阳能路灯,

村容村貌焕然一新。同时,引导村民成立了集体经济合作社,完善管理,选好项目,示范种植,带动销售助力脱贫,累计销售土特产品350多万元,实现了当年分红当年受益,走出了一条产业扶贫农户增收的新路子。2019年,燎原村脱贫攻坚项目如期完成,顺利实现脱贫摘帽。

该公司相关部门和驻村工作队还提前认真谋划2020年帮扶工作,在市场化长效机制上动脑筋,紧紧围绕产业项目做文章,为燎原村发展致富和乡村振兴打下坚实基础。

业精于勤

——记2019年“三秦工匠”荣誉获得者马红

中联重科土方机械公司结构车间动臂组组长马红,多年来兢兢业业奋斗在生产一线,曾获得陕西省技术能手、陕西省劳动模范等荣誉称号,也是今年“三秦工匠”获得者。谈起他能取得如此优异成绩的原因时,他说:“没啥,全靠一个‘勤’字。”

勤学习 做工匠

1998年,马红从渭南市职业技术学院铆焊专业毕业后,就一直从事挖掘机结构件焊接工作。马红说,他一直在通过“清华大学企业班组长岗位管理能力资格”认证后,他更是刻苦钻研焊焊等各种知识和技术,不断提升自己的能力,追逐工匠梦想。

2016年下半年,土方分公司的重点工作之一是挖掘机维修,其中驾驶室内饰的维修一直受制于供方的现场服务,每次维修驾驶室,公司都要承担2名服务人员的工资、路费、住宿费等各种费用,平均每台驾驶室维修要花3500元人工费用,且维修进度不可控,于是这项工作就成了影响维修进

度的难题。时间不等人,虽然土方分公司的员工们都没有干过挖掘机驾驶室内饰维修工作,但在紧急关头,马红主动请缨,带领两名员工跟着供应商的老师傅,开始学习驾驶室内饰维修。为了学到全部技术,马红寸步不离地跟着供应商老师傅,不厌其烦地问他各种问题,直到学懂弄通。经过认真学、细心记和反复实践,仅仅一周时间,马红就掌握了全部的内饰维修内容,解了挖掘机维修的燃眉之急,完成了40多台挖掘机驾驶室内饰维修任务,并且全部通过质量部门验收,仅此一项就为公司直接节约费用14万元。

勤创新 制精品

马红爱动脑、点子多,在车间是被大家公认的。渭南工业园刚建成时,能满足工艺需要的焊接工装非常有限,尤其是随着新产品的投产和主机产量的逐步提高,急需各种工装来保证生产。新产品ZE230E-9没有斗杆焊接工装,马红从设计到放样,从安装到调试,全部是他自己边摸索边制作。推土机ZD220环卫铲、推煤铲、万向铲,2014军品大臂、夹爪等多个新产品的工作装置生产同样没有焊接工装。他打破岗位界限,先后研制出多套适应不同焊焊需要的生产工装,不仅保证了生产,还大大提高了工作效率和焊接质量。



挖掘机动臂是工作装置的关键件。为了创新一套适合动臂半自动焊的管夹工装,他常常深夜还在生产现场徘徊思索。经过反复推敲、验证、试验,一台万能动臂焊管夹工装终于试制成功,并被应用到挖掘机各机型的动臂焊焊,工友们称其为“马红管夹”。从2012年到2018年的6年间,他自制和改进了50多种挖掘机焊接工装,生产效率提升所产生的直接和间接经济效益达百万元。

勤用功 破难关

每年一届的“晋陕豫黄河金三角地区职工技能大赛”代表着山西、陕西、河南三个相邻省份职工技能的最高水平。2016年12月,马红代表公司参加了“第三届晋陕豫黄河金三角地区职工技能大赛”专设的焊工组比赛,面对来自三个省的60多名“高手”,马红依靠精湛的专业技能和丰富的实操经验,一举夺得焊工组比赛最高奖——“优秀选手奖”。

2018年来,随着挖掘机市场需求逐渐升温,为了满足市场的需求,公司交给结构车间一项空前的任务,第四季度完成460台(套)挖掘机的焊

接,平均每月150多台(套),而公司以前的最大产量也不到90台(套)。马红带着动臂组30多人加班加点赶任务,每次都是第一个进车间,最后一个离开。为了提高效率,他制作了一整套工装器具,并得到工艺和质量部门的认可。为了使新来的12名员工能够尽快投入到工作中,马红从理论上总结出一套电焊应知应会,使他们更容易理解,在实操培训中马红也把自己总结的经验毫无保留地教给他们。在短短一周时间里,所有新员工都能独立完成每天的工作任务。

20多年来,马红凭着持之以恒的勤奋劲头,从一名普通焊工成长为公司里的优秀员工、他人的学习榜样,不仅为企业解决了技术难题,更实现了自己的人生梦想。本报记者 赵院刚

