

从“脏乱差”到“美净齐”

西安老旧小区改造升级惠民生

随着城市发展的升级与更迭,老旧小区居民的生活环境急需优化提升。近年来,西安市通过老旧小区改造这项民生工程,让一个个在时代变迁中渐失光彩的老旧小区脱胎换骨,实现了由“脏乱差”到“美净齐”的升级。

本次西安市老旧小区改造主要面向2000年以前建成,环境条件差、配套设施不全或破损严重、管理服务机制不健全,且具有合法产权、未列入危房及棚户区拆迁范围的小区,按照小区实际和居民意愿进行改造。

加装保温层 暖身又暖心

6月2日下午,记者在西安未央区谭家小区看到,楼体外围都搭上了脚手架,工人正在进行外墙保温、外立面翻新等施工,部分楼体的外立面已经换上了黄色的“新衣”。

“老旧小区改造真是政府给我们老百姓办的大实事。我们这个小区已经建好很多年了,水电气管道老化导致经常出问题。到了冬天,这种老旧小区的暖气也一般,楼体还不隔热,现在加上保温层,冬天就舒服了。”家住谭家小区的杜女士说。

老小区装电梯 提升幸福感

随着人口老龄化的加剧,老旧小区居民上下楼不便的问题日益凸显。

“这个电梯装完以后,不管是老人小孩儿都很方便,我这腿也不行,有了电梯就是等于我们的生活质量提高了。”6月14日,记者走进西安体育学院家属院,74岁高龄的杨大爷告诉记者。

据了解,早在2017年3月,西安市城乡建设委员会、西安市财政局、西安市规划局、西安市质量技术监督局就曾联合印发《西安市老旧小区加装电梯试点工作实施方案》,不仅明确了老旧小区加装电梯的审批环节,还明确加装电梯给予每部15万元的财政补贴。

为老旧小区加装电梯,的确是一件好事,但要办好也不容易,其中主要存在“协调难”“经费难”“落实难”等实际困难。高楼层的住户渴望电梯,低楼层的住户不愿掏钱。记者调查走访了不少小区,发现基本都是这种僵持的局面。

整体改造后 好看又好住

西安市明德门小区建于1993年,共有居民楼38栋。建造年代久远,小区配套设施差,私搭乱建多。停车困难,导致乱停放现象严重。针对该小区的问题,西安市雁塔区正在进行楼顶防水、楼内线缆归顺和更换、小区线缆落地和外立面改造。

目前,外墙保温、屋面防水、绿化提升、楼体喷涂、污水管网改造、市政供暖接入等工程都在加紧实施,9月底前将完成整个小区改造,解决群众最切身的问题。明德门小区北区业主夏先生就小区改造,对记者连说了三个“好”,以表达对改造工作的支持,小区里很多业主不仅关注工程的进展,有时候还要提些建议,大家积极参与改造,支持政府的惠民行动。

据了解,2020年,西安市计划改造老旧小区1100个、1900万平方米。截至目前,已开工建设921个小区、1651.9万平方米,惠及群众18万余户。

文/图 本报记者 鲜康



西安体育学院家属院通过加装电梯极大方便了居民的出行。

民生视角

让老旧小区居民搭上幸福“快车”

民生无小事,枝叶总关情。电梯这件小事,已引起党和政府的高度重视。近年来,为解决居民上下楼难题,陕西各地积极推进老旧小区加装电梯工作,许多老旧小区的电梯已经投入运行,让群众尤其是老年群众进出门能够更加方便。

好事办好了,才能在最广的范围内惠及群众。加装电梯,既需要有政策和资金的支持,也考验着基层干部的作风与智慧。只要怀着利民之心,常思利民之策,踏踏实实、耐心细致地做好群众工作,在具体工作中遇到的问题和困难,是完全可以克服的。要相信群众的眼睛是雪亮的,能够分辨出哪些事情是真正对自己有利的。

利民之事承诺了就要兑现,否则就会失信于民。应该简化相关审批程序,调整相关的实施细则和方法,多做一些雪中送炭、急人之困的工作,让更多的老旧小区居民能够搭乘上幸福“快车”。(马黎)

点评



中建七局四公司工作人员对谭家小区老旧小区外墙进行翻新。



4月1日拍摄的改造中的西安明德门小区北区花坛。(无人机拍摄资料图)



明德门小区北区通过系统改造,功能更加完善,品质提升,成为城市一道靓丽的风景。

新闻直通车

我省开展智慧健康养老产品及服务推广目录申报工作

本报讯(沈谦)日前,省工业与信息化厅、省民政厅、省卫生健康委共同牵头,在全省开展智慧健康养老产品及服务推广目录(2020年版)申报工作。

申报范围有:智能健康养老产品,主要包括可穿戴健康管理类设备、便携式健康监测设备、自助式健康体检设备、智能养老监护设备、家庭服务机器人五大类;智慧健康养老

服务,主要包括慢性病管理、居家健康养老、个性化健康管理、互联网健康咨询、生活照护、养老机构信息化六大类。

同时,产品申报单位2019年度智慧健康养老相关业务收入不低于800万元或产品累计投放数量不低于8000台;服务申报单位2019年度智慧健康养老相关业务收入不低于600万元或累计服务人数不少于4000人次。

西安已有线上民宿商户千余家 年交易额1.42亿元

本报讯(顾荣)近日,由西安市文化和旅游局、灞桥区文化和旅游局主办的2020西安市民宿高质量发展论坛召开。目前西安市已有线上民宿商户1000余家,客房5000余间,床位近1万张,其中乡村民宿150余家、城市民宿850余家,年交易额1.42亿元。

各区县因地制宜、因地施策,形成了自营、联营、平台等多种民宿发展模式,充分利用闲置房屋,积极引入社会资

本,实现了多方共赢。初步形成了莲湖北院门、碑林环城墙特色、雁塔小寨商圈等城市民宿聚集区,灞桥白鹿原、长安唐村、鄠邑八里坪、周至水街、蓝田董岭、高陵田园梦工场等现代乡村民宿聚集区。

经严格评定,西安市命名了首批等级民宿100家。另外,从2019年起连续3年,安排民宿发展专项资金,奖励民宿示范聚集区最高200万元,奖励等级民宿最高60万元。



6月13日是文化和自然遗产日,由西安市文化和旅游局、西安高新区管委会主办的“非遗匠心暖全城”主题活动发布了2020版西安非遗美食手绘地图,并举行非遗抗疫主题展览等活动。旨在展现西安非物质文化遗产保护成果及发展成就,唱响“千年古都·常来长安”文旅品牌。杜成轩 摄

陕西用20年无偿献血大数据告诉你 献血对健康有何影响

6月14日,在第17个世界献血者日来临之际,陕西《献血人群健康大数据研究》成果出炉。该研究发现,献血人群门诊看病次数及患上呼吸道感染疾病的概率随献血次数的增多而减少;随着献血次数的增加,恶性肿瘤、脑梗、内分泌疾病等住院风险呈现降低趋势;献血人群相对非献血人群的住院时长更短、首次住院年龄更大。

《献血人群健康大数据研究》以1998年至2018年陕西省十个地市中心血站所有无偿献血人群为研究对象,收集338万无偿献血人员数据,对接陕西省居民健康档案数据库,完成191万献血人员健康数据,并根据人群特征随机匹配出191万未献血人群作为对照组,研究了献血对人体健康的影响。

人们常疑惑献血后容易感冒吗?研究结果显示,献血者随着献血次数的增多,门诊看病次数有下降趋势,最后一次献血后半年内的门诊率同样显著降低。上呼吸道感染是门诊看病人次最多的疾病,数据显示,随着献血次数增加,该疾病比例呈现下降趋势。

献血次数多,一些慢性病发病风险会变高吗?以55岁以内献血者献血次数进行分组计算,55岁以前未献血者为纳入条件,采用比例风险回归模型进行多因素分析。结果显示,献血三次以上者恶性肿瘤发病住院风险降低30%以上;四次献血以上者心肌梗死住院风险降低20%;三次献血以上者内分泌系统疾病(糖尿病)发病住院风险降低20%以上。

研究还显示:献血者较非献血者住院时长更短、发病年龄更晚。在住院时长上,不包含与产科相关的手术住院,献血组比非献血组,平均减少1天住院天数,恶性肿瘤平均住院天数少1.4天,呼吸系统疾病平均住院天数少0.9天。在首次住院年龄上,献血组比非献血组平均年龄大0.9岁,在恶性肿瘤和内分泌系统疾病上献血组首次住院年龄均大于非献血组。

据介绍,该研究由陕西省人民医院联合西安交通大学、陕西省血液中心和十地市中心血站、陕西省卫生计生政策评估与信息中心团队共同完成,是我国迄今为止样本量最大、追溯时间最长的聚焦于输血医学重点问题的回顾性队列研究。(萌莉)

生活观察

自学考试 6月17日起报名

本报讯(张彦刚)由于原定于4月份举行的全国高等教育自学考试延期至8月举行,按照以往做法我省省级命题课程将同期举行,即8月1日对应4月11日、8月2日对应4月12日的考试课程,同时我省确定上半年自学考试报名时间自6月17日开始。

据悉,我省确定上半年自学考试报名6月17日8时至6月23日18时(首次报考考生注册时间为6月17日8时至6月21日18时)进行,考生可登录陕西省教育考试院门户网站或陕西招生考试信息网,进入“高等教育自学考试服务平台”按照系统提示进行报名。

15至17日全省有降水

本报讯(秦相)受西南暖湿气流和地面冷空气共同影响,预计15-17日我省有一次降水天气过程,其中关中、陕南部分地方有强降雨。15日:陕北北部多云,陕西南部阴天有小雨,关中、陕南阴天有小到中雨。16日:陕北多云转阴天,陕西南部有小雨,关中、陕南阴天有中到大雨,汉中、安康部分地方有暴雨。17日:陕北阴天有小雨,关中、陕南阴天有中到大雨,陕南南部有暴雨。

本次降水天气过程影响范围广、持续时间长、累计雨量大,降水过程前期伴有雷暴、短时强降水等强对流天气。提醒市民朋友出行时携带雨具,注意安全。

西安朱宏路快速干道 7月1日前主线桥通车

本报讯(苜琳)6月13日上午,西安市召开调度会进一步安排部署城市规划建设管理工作。会议要求,朱宏路快速干道要在7月1日前实现主线桥通车。

朱宏路快速干道南起北二环,北至绕城高速,全长5.6km,是迎十四运的重要配套工程,目前主线桥工程已进入收尾阶段,地面辅道正加紧施工。7月1日前主线桥将建成通车,同时同步加快地面辅道建设,早日实现主城区与机场高速“无缝对接”,全力保障好十四运。