

打通出村路 敲开幸福门

省人大代表姚广东当好群众脱贫致富领头人小记

脱贫攻坚 奋力争先

奇山秀水,莲田叠翠,食藕品茗,养生怡情。如今,走进商洛市山阳县法官镇法官庙村,犹如置身世外桃源。村民人均收入由2015年的5000多元增加到了今年的1万多元。然而7年前,这里却是一个深度贫困村,满村土房子,甚至连一条像样的通往外界的路都没有。

“要致富先修路”这句口号,在法官庙村,被省人大代表、商洛市劳动模范姚广东发挥得淋漓尽致。

多方筹资打通出村路

以前,姚广东一直带领村民在外打工,与大家同甘共苦、共同致富,深得村民的信任和拥护。直到姚广东患上了胰腺炎,回村休养。他发现,虽然很多年过去了,但回家的路依然泥泞不堪。他顾不上病痛,想着怎样才能帮助乡亲们打通通往外界的道路。他利用自身人脉,到处募捐,广大村民们深受感动,大家纷纷你几十,我一百进行集资。最终他个人出资2万元,再加上筹集到的6万元资金,用时一个月便修通了2公里的出村路。

一条2公里出村路,打通的不仅仅是省道,它不但方便了老百姓出行,更激发了他们渴望致富的勇气,激活了骨子里“不甘贫穷”的那种劲头。姚广东也因为深受老百姓信任,先后当选为村党支部书记和村主任。

租地种蔬菜为民探路

2013年是法官庙村发生翻天覆地变化的关键之年。这一年,商洛市政府开办法官庙村,姚广东觉得村里发展的机遇来了。

“我们村有得天独厚的天然景观,稍加改造,就能把村子打造成具有浓郁秦岭特色的美丽乡村!”他说。姚广东构建的第一个景观便是“九眼莲观赏”。在动之以情晓之以理沟通下,许多百姓把地交给他,村里大面积种植起了莲菜。

在外打工多年的姚丽,经姚广东劝说鼓励,返乡贷款承包了十几亩莲菜地,成为村里最大的莲菜种植户。

“现在收益一年比一年好,去年挣了5万块。今年铺了地膜,施了有机肥,产量一定比去年好,最少能挣6万块吧。”姚丽的脸上充满喜悦。

陕西瑞君实业有限公司总经理李传慧也被姚广东说服,前往法官庙村种莲菜。

他在法官庙村流转土地500余亩建成九眼莲种植观赏基地,创造就业岗位100余个,带动贫困户增收。并在姚广东创新建立的“土地入股+保底分红+利润分红”模式下,实现了户均年保底分红1200元,并依托基地年增加劳务收入500元,形成风险共担、利益共享的利益联结机制。

一件事成了,姚广东又带领村民开始发展茶叶、蜂蜜、核桃、油菜、水稻……

发展民宿完善乡村旅游产业链

基础设施的改善,不仅改变了村子的人居环境,更吸引了大量游客。“发展民宿,把客人留下来,让更多资源找到销售渠道。”姚广东有了新的努力方向。

他先带头对自己家进行改造,发展民宿,为大家探路。红红火火的生意,让村民们再也没有了顾虑。村里的农家乐如雨后春笋般开了起来。姚广东又顺势而为,成立了村上的农旅公司,规范村民的有关经营行为,统一品质从而把村子的民宿口碑树起来。

村民张远意及其母亲、妻子均患病,两个孩子上学,家中没有固定的收入来源,经济异常困难……姚广东积极协调资金3万元,为其改造厨房,安装抽油烟机,购置餐厨用具、桌椅板凳,安排他参加厨艺培训,帮忙办起了农家乐,并纳入村农旅公司统一管理,从此张远意家的日子一天一个样。

如今,法官庙村形成了春看油菜、夏赏荷花、秋看菊花、冬赏雪景的格局。村内小桥流水,阡陌交错,炊烟袅袅,村外还有“月亮湾瀑布”“梯田观光茶园”“法官古庙”等景观。

面对未来,姚广东表示,自己将始终牢记代表使命,切实当好群众脱贫致富领头人,将这个秦岭乡村建成全国知名的旅游扶贫示范村。 本报记者 王何军

渭南:在册无偿献血志愿者达4149人

本报讯(姚志伟)无偿献血是人类社会文明进步的标志。11月2日笔者从渭南市市中心血站了解到,渭南市登记在册的无偿献血志愿者总数已有4149人。

为了让更多人了解、参与无偿献血,形成“助人为乐、无私奉献”的良好社会风尚,2019年11月,渭南市启动实施了“万人流动血库”志愿服务活动。渭南市一方面利用互联网、电视、报纸等载体加大

宣传力度,引导更多人参与到无偿献血队伍中来;另一方面变行政推动为志愿服务,倡导各单位主动预约开展无偿献血活动。

据统计,今年截至目前,渭南市无偿献血总人数达3.6万多人,累计献血11.79吨,均超去年同期水平。其间,渭南市3次驰援湖北,用10.3万毫升悬浮红细胞、25个治疗量的单采血小板为湖北人民送去了一份温暖。



11月2日,由中建丝路建设的西安市地铁十四号线SGZCB-2标段,进入车站附属结构上建筑施工、站内安装装修同步施工阶段。 本报记者 刘强 摄

政府项目 工会支持 公办院校 省级示范
陕西工运学院免费培训“养老护理员”
 详询请联系:
 段老师 13759906982
 于老师 13759984744
 张老师 18192276669



↑11月1日,中华石鼓园人潮涌动,人们兴致勃勃地欣赏菊花之美。日前,丝绸之路第一届暨宝鸡市第十二

届金秋菊展开展,200万盆近400个品种的菊花,将持续展出至11月20日。 李世平 摄

→10月28日,永兴坊夜市一角,摊主正在制作镜糕。西安市立足历史文化资源,打造有传

承、有文化、有内涵的夜经济模式,不断挖掘和彰显古都底蕴,吸引市民和游客前来欣赏和体验。 杨永乾 摄

金秋旅游「热」三秦



西安市上调工伤保险待遇标准

本月10日前完成调整 一级伤残职工每月增加125元

待遇标准和原则主要有四个方面的变化。

伤残津贴方面:对1至4级伤残职工,每人每月分别增加125元、118元、111元、104元;增加后,1至4级伤残职工月伤残津贴不足3586.5元的,增加到3586.5元。对5至6级伤残职工,每人每月分别增加97元、83元;增加后,5至6级伤残职工月伤残津贴不足2900元的,增加到2900元。伤残津贴调整后,已纳入工伤保险统筹管理的1至4级工伤退休人员领取基本养老金低于3586.5元的,由工伤保险基金补足差额。上世纪70年代初处理回乡按月在原工作

单位领取伤残抚恤费的农民轮换工,因工致残完全丧失劳动能力的,月抚恤金调整为2453元;因工致残大部分丧失劳动能力,月抚恤金调整为2207元。

供养亲属抚恤金方面:对符合工伤保险供养亲属抚恤金条件,按月领取供养亲属抚恤金的人员,在目前享受待遇标准的基础上每人每月增加56元。生活护理费方面:以2019年度全省职工月平均工资为基数,按照《工伤保险条例》规定,生活完全不能自理的每月2612.03元,生活大部分不能自理的每月1959.02元。

费用支付渠道方面:参加工伤保险的用人单位,已将1至4级工伤职工伤残津贴、供养亲属抚恤金、生活护理费纳入工伤保险基金支付范围的,由工伤保险经办机构按月从工伤保险基金中支付。未参加工伤保险的用人单位,其工伤职工伤残津贴、供养亲属抚恤金、生活护理费按本通知调整后,由用人单位支付。5至6级工伤职工伤残津贴、生活护理费和生活护理费,由用人单位按照原渠道支付。已纳入工伤保险基金统筹管理的老工伤人员相关待遇,按规定从工伤保险基金中支付。

省财贸金融轻工工会举办干部培训班

清出席开班式并讲话。

此次培训,省财贸金融轻工工会统筹安排,把系统工会主席培训班和工会干部培训班进行整合,集中办班。针对基层工会工作实际,聘请专家教授、省总机关工作人员为系统工

会干部重点讲授企事业单位民主管理和职工代表大会、基层工会规范化建设、职工信访维稳、工会经费使用管理、困难职工帮扶和互助保障等业务知识,并组织学员到赵梦桃纪念馆参观学习。

培训内容紧贴基层需求,培训方式灵活多样,对进一步提高基层工会干部自身素质和业务水平,适应新时代工会工作需要,加强系统工会干部队伍建设具有积极的推动作用。

“每月靠房子能拿到数万元养老金”

老年人须提防以房养老理财骗局

“每月靠房子能拿到数万元养老金”的承诺,很可能是一场骗局。57岁的北京冯女士现在面临失去一套房子的危险,令她陷入困境的,是打着以房养老旗号的理财骗局。

调查发现,近年来,北京、广东、河南等多地出现了借以房养老概念进行非法集资或者转移老年人房产的案件,受害者损失惨重。

拉大旗、设圈套诱导老人签危险合同

以房养老理财骗局的基本套路是:忽悠老人将房子抵押换钱,投入所谓以房养老项目,宣称每月能拿数万元养老金。老人将房产处置权交给公司,最初每月能收到高额回报,但没过多久,公司失联、老板跑路,老人“钱房两空”。

为什么这样的套路能屡屡得手?调查发现,一些公司打着国家政策旗号迷惑老年人。一份利合济民宣传单上写着“响应国家号召,实现以房养老、以房养老的终极目的”。中安民生向老人们兜售所谓以房养老产品,也是打着国家政策鼓励的旗号,宣称“以房养老是政府大力扶持的产业”。

有的公司拉大旗作虎皮,以权威机构名义蒙骗老人。例如自称与民政部、全国老龄委、中国老龄事业发展基金会等机构合作,就是中安民生吸引老年人投资的一块招牌。该公司还开设了大型实体店,号称是和官方机构共建的养老服务大厅,声称有国家基金托底,营造业务合规的假象。

这类公司不仅以高额利息为诱导,还以免费旅游、免费“名师”上课、答谢会等名义诱骗老人参加。有的公司还开设

餐厅,成为会员的老人可享受低价早餐、午餐。在此过程中,公司人员再向老人灌输以房养老的种种好处。中安民生的案件中,不少老人就是在该公司组织的免费郊区旅游、“名师”讲课时被慢慢洗脑的。

设计圈套诱骗老人签格式合同,是这类骗局的最险恶之处。这些公司往往不会明确告知老人是通过抵押房产借款进行理财,而是用“每月领取养老金”等说辞进行忽悠,使老人深信“房屋抵押只是走形式”。

警惕收益特别高、看不懂的项目

业内专家介绍,真正的以房养老又称住房反向抵押养老保险,是指拥有房屋完全产权的老年人,将其房产抵押给保险公司或商业银行,但继续拥有房屋占有、使用、收益和经抵押权人同意的处置权,并按合同约定条件领取养老金直至身故;老人身故后,保险公司或商业银行获得抵押房产处置权,处置所得将优先用于偿付养老保险相关费用。

2014年7月,原保监会正式开展住房反向抵押养老保险试点。2018年7月,试点扩大到全国范围开展。不过,保险版以房养老的推行却市场遇冷。目前,市面上只有幸福人寿和人保寿险的两款产品,且参与者寥寥。

北京市东城区人民法院法官助理姜宁表示,以房养老理财骗局针对的主要是法律风险意识低、资产价值高、对养老服务有刚性需求的老年人群体。

体外,其他养老公司、服务机构开展的以房养老项目,建议老年人一概不要参与。

北京雷石律师事务所律师曹志杰表示,对一些收益特别高、看不懂、不清楚钱给谁用、交钱变成合伙人的投资项目,一定要提高警惕。如果发现上当受骗,一定要第一时间到公安机关报案,做到及时止损,绝不能存在侥幸心理。

专家建议,公安、民政等相关部门要



热点关注

加强协同治理,形成监管合力,加大对以房养老领域违法犯罪行为的打击力度。

中国人民大学经济学院教授靳辉华认为,作为一种金融创新模式,目前保险公司和商业银行以房养老的产品设计主要优先满足高龄老人、失独孤寡老人、低收入家庭老人的养老需求,产品品种和业务覆盖范围未来有待升级。

(张超 王淑娟)

点评

莫让假“以房养老”危害老人

近年来,一些不法分子打着房理财的幌子,把老人房产抵押套现,让老人与第三方出资人签署借款协议,不法分子拿到钱后跑路。这要求各级政府以及居委会对属地“消毒”,同时加强宣传教育引导,增强老人对骗局的“免疫力”。

随着个人收入和积蓄的增加,老人理财成为刚需。金融机构应该承担起社会责任,开发更多适合老人投资偏好、风险承受能力的理财产品,同时加强市场营销,让包括保险、银行版“以房养老”在内的合规合法的理财产品能够触达老人。

据预测,“十四五”期间,我国老年人口将突破3亿。社会各界应共同努力打造安全网与防火墙,让老人“老有所养、老有所依、老有所乐、老有所安、老有所为”。

(张超 邵思聪)