

为瞪羚企业铺就“强筋壮骨”之路

——宝鸡高新区多点支撑引领企业创新发展

□徐小紅

“短短几年时间,我们公司的年产值由原来的500万元提升到现在的9000万元。今年还入选宝鸡高新区瞪羚企业。”在谈到科技创新为企业带来的红利时,宝鸡瑞通电器有限公司总经理朱子锐说。这是宝鸡高新区落实财政资金支持、完善税收优惠政策,助力企业“跳跃式”发展的一个缩影。

孵化器+众创空间
小微企业的加油站

近年来,宝鸡高新区先后建设了科技创新园、高端装备产业园、汽车零部件创业孵化基地等8家科技企业孵化器,其中国家级孵化器3个,国家级众创空间1个,已形成“空间+基金+导师+平台+互联网+服务链条”的服务模式。据了解,8家科技企业孵化器累计建成孵化场地近70万平方米,在孵企业421户,实现年产值65亿元。

据悉,该区的8家孵化器中有60多名来自高校、科研院所、企业的高端人才担当创业导师,为在孵企业提供政策指导、

观念引导、技能辅导、智力支撑。这极大地规避了创业风险,让更多的企业跨越创业“死亡谷”,像瞪羚一样实现“跳跃式”的成长。在孵化器的一部分创业者,原本是专业技术人才,通过创业导师的引导,那些以技术专长领办企业的CEO,实现了由技术专长到经营管理能力全面提升的蜕变。近几年,宝鸡高新区选拔尖人才78名,其中61名是企业家人。

宝鸡泰华磁机电技术研究所有限公司是从事永磁传动与控制、新型耐磨材料研制、磁机械工程和磁机电一体化项目研发的科技型企业。研究所最初在孵化器450平方米的空间里起步,历经7年发展,目前已成为拥有6000平方米科研实验楼、10000平方米厂房,加工检验设备120台(套),产品试验室3个的科技型企业。公司承担的“高温气冷式核反应堆燃料装卸系统”列入国家重大课题,公司CEO赵克中也入选市极拔尖人才。

协同创新模式
破解小微企业发展难题

“科研院所+孵化载体”协同创新模式,让信息、技术等更多的创新要素实现共生共享,构建区域创新体系和创新生

态。华中科技大学激光加工国家工程研究中心西北区域中心、快速制造国家工程研究中心宝鸡创新中心等相继在宝鸡3家国家级科技孵化器建成投用,为宝鸡中小企业快速成长,乃至整个区域产业转型升级、新业态发展提供了智力支撑。这些创新平台分别与华中科技大学、西安交通大学、南京理工大学、清华大学、西北有色金属研究院联合组建,进一步密切了产学研合作,共推高质量发展。

2015年6月,由3个人组建的陕西九一七科技股份有限公司,在高新区科技创新园成立。目前,公司的业务已遍布全国40个城市的1900个社区。宝鸡的187个社区全部用上了他们开发的“社美邻亲智慧社区和智慧养老云平台”。他们开发的“社区智能政务一体机”“智慧化无人微社区服务云柜”在全国率先实现社区24小时无人服务。2018年公司在陕西股权交易中心新四板挂牌。

政策金融扶持
让企业如虎添翼

瞪羚企业是以科技创新或商业模式创新为支撑进入高成长期的中小企业,他们以核心技术突破取得“跨越式”发展,以

全新的商业模式取得高速增长。在跨越式发展和高速成长的背后,离不开当地政策和资金的支持。

在前不久举办的“钛谷杯”中小企业科技创新创业大赛中,国内200多个团队和企业报名参赛。7名国内一线投资人和行业专家组成的创业导师团,现场为参加路演的项目把脉,最终成长组和创客组团队分别获得50000元、20000元、10000元的创业奖金。

据了解,宝鸡高新区先后出台了《宝鸡高新区瞪羚企业培育工程实施办法》《宝鸡高新区科技创新创业扶持奖励(暂行)办法》,设立了20亿元的产业发展引导基金,并拿出专项资金对瞪羚企业给予扶持。据了解,宝鸡高新区已有39家企业入选国家瞪羚企业库,这些企业不仅可获得直接认定奖励,还可获得研发投入奖励等后补助奖励。瞪羚企业共获得高新区资金扶持390万元。3个国家级孵化器内科技型中小企业累计获得国家、省市及高新区资金扶持1.5亿元。

关注



近日,陕西省煤田物探测绘有限公司“陕煤物测小区”主体结构封顶仪式举行,该项目是集公司办公与职工住房一体的综合性工程,也是实现发展成果惠及职工的一项重要民生工程。 □党飞航 徐秋艳 摄

省发改委

西康高铁控制性工程先行用地获批复

本报讯(记者 赵院刚)1月14日,记者从省发改委获悉,西康高铁控制性工程先行用地9.0103公顷获国家自然资源部正式批复。

据悉,西康高铁项目正线全长170.4千米,途经西安市灞桥区、长安区,商洛市柞水县、镇安县,安康市旬阳县、汉滨区、高新区,全线设西安东、太河、柞水西、镇安西、桐木和安康西6处车站,项目建设用地约292公顷。为支持我省经济社会发展,使工程尽快开工建设,考虑到该项目控制性工程施工难度大、建设工期紧的实际情况,自然资源部审查同意先行用地9.0103公顷,其中隧道口用地7.9012公顷,桥梁用地1.1091公顷,这标志着西康高铁已充分具备实施征地拆迁工作的外部条件,可为项目顺利开工及时提供合法用地。

西安咸阳国际机场

扩建项目列入国际金融组织贷款规划

本报讯(记者 赵院刚)1月13日,记者从省发改委获悉,西安咸阳国际机场三期扩建项目列入利用新开发银行贷款2020—2021年备选项目规划。项目概算总投资449亿元人民币,其中利用新开发银行贷款5亿美元。

近年来,随着丝绸之路经济带建设启动,对外开放程度扩大,机场客货吞吐量快速增长,现有的飞行区、航站楼设施设备已不能满足当前需要,急需机场增加容量、优化流程、提高效率、改善服务。据悉,西安咸阳国际机场三期扩建项目主要建设内容包括:北飞行区新建两条长3800米、宽45米的跑道;南飞行区新建一条长3000米、宽45米的跑道;新建70万平方米东航站楼、115个机位的停机坪、35万平方米的综合交通中心及配套设施。

陕建一建集团

获第十八届中国土木工程詹天佑奖

本报讯(祝丹)日前,由陕建一建集团承建的曲江·万众国际斩获第十八届中国土木工程詹天佑奖。此次获奖是陕建集团继四川九寨沟机场工程、法门寺合十舍利塔工程后历经10年,再获第三座“詹天佑”奖,也是陕建一建集团的第一座“詹天佑”奖。曲江·万众国际项目是集高、大、难、新于一体的超深基础、超高支护、超高难度的精品工程。由两栋甲级办公楼、一栋五星级酒店和中央下沉庭院组成,总建筑面积约30.6万平方米。该工程于2013年开工,2018年正式开业。项目建成后,始终坚持高标准,严格要求推进施工项目顺利落地。其独特新颖的造型,吸引了国内外众多游客,已成为西安曲江新地标建筑。

延安炼油厂

百日劳动竞赛助力降成本增效益

本报讯(程丽红 曹锋)近日,延安炼油厂以107.13分优异的竞赛考核成绩,喜获炼化公司2020年“保安全、促生产、降成本、增效益”百日劳动竞赛优胜单位荣誉称号,圆满收官“十三五”。该厂在百日劳动竞赛期间,累计加工原油163.49万吨,常压收率累计48.23%,催化收率累计87.75%;13套生产装置高效运行,未发生非计划停工事件;发现隐患115项,目前整改115项,无安全环保事故发生;持续开展互查互学,有效提升消防应急能力,被国家应急管理部授予全国119先进集体荣誉称号;汽车装油台搬迁隐患治理项目顺利投入使用,各套装车设备运行正常;新建固体废物垃圾填埋场开工建设;吨原油综合处理成本236.76元/吨,较年计划下降12.11元/吨,成绩喜人。

(上接第一版)

发展养猪产业,不仅解决了贫困户的脱贫和就业问题,还有效扩大村集体经济。自2019年6月首批生猪出栏以来,伍星村集体收入达37万元,村上拿出7万元用于乡村振兴基础设施建设,利用养猪场产出的有机肥,改善村上的土地状况,进行“种养结合、果畜结合”尝试,种植了苹果、花椒等经济林、设施蔬菜大棚,全村走上产业多样化发展的乡村振兴之路,成为当地脱贫攻坚的“明星村”。

近年来,魏存成还带领石羊集团投身“万企帮万村”精准扶贫行动,推进食用油、生猪等产业扶贫,总计带动贫困户1500户,户均分红2000元以上,创造4000余个岗位,带动产值3亿元。

全民抗疫 做市场保供的“领头羊”

2020年春节,疫情来袭。一段时间,西安超市货架空空,市场出现断货问题。危急时刻,魏存成和他领导的石羊集团,毅然决然地扛起了保民生供应的社会责任。

疫情就是命令。随着疫情的发展,许多地方“封街”“封村”,要求居民“居家自我防控”。作为陕西最大的民生保障企业负责人,魏存成首先想到的不是赶快回家“自我防护”,而是迅速给集团下属51家子(分)公司的书记、经理打电话,要求大家立即返回岗位,安排部署疫情防控和生产经营工作。他一边召开“防疫保供”紧急会议,落实省委、省政府有关“保供应”的指示精神,一边要求各子(分)公司在确保员工防疫安全的前提下,开足马力加快生产。

在强有力的措施推动下,石羊集团的员工克服重重困难纷纷返回岗位,各子(分)公司生产供应能力在很短时间内恢复正常:日生产饲料2500吨,可满足10000余家养殖场所需;日生产长安花、邦混食用油540吨,可满足陕西市场50%以上需求……在非常时期为稳定西安乃至陕西的市场作出重要贡献,被各级政府称为抗疫保供的“领头羊”

绿色发展 做农业现代化的“领头羊”

新年伊始,正在全省上下大抓项目建设,以高质量项目建设促使高质量发展之际,在石羊集团总结年会上,魏存成提出,要全面落实“专业、专注、领先”的理念,坚持走绿色发展之路,聚焦项目建设,促进全产业链发展,争做陕西农业现代化发展的“领头羊”。

目前,石羊集团500万头生猪云养殖计划持续推进,坚持以种猪为核心的养殖定位,依托PIC种猪基因优势,逐步建立自有种猪配套系统,开展种猪品种改良及自有种猪品种培育,补齐生猪养殖产业链。

在大项目建设上,石羊集团推进建设100万亩油菜籽种植基地,带动5000户农户种植油菜籽,打造长安花绿色小榨菜籽油核心产品,致力成为中国菜籽油第一品牌;投资8亿元建设100万吨/年植物蛋白加工产业升级项目,力促邦混产值突破50亿元;投资3.79亿元建设100万头生猪/猪肉食品深加工项目;投资10亿元在西安、蒲城占地750亩,建设两个食品产业园区……

魏存成表示,“石羊”是农业、食品企业,一定要以提高人民生活为宗旨,坚持“专业、专注、领先”的发展战略,坚持食品“七分原料、三分加工”的经营理念,投身大农业、大食品、大健康产业中去,以匠心塑品质,与老百姓共创美好生活。 □本报记者 阎瑞先



针对近期气温持续走低、发电供热用煤和居民取暖用煤需求快速增长,中国铁路西安局集团有限公司铜川车务段与地方政府和重点发电企业沟通,全面摸清需

求,统筹调配运力,加强电煤运输组织,全力保障电煤供应安全稳定。图为该段铜川车站职工装运电煤。 □谭永良 赵宏亮 摄

咸阳：146个重点项目集中开工

总投资434.73亿元

本报讯(董渺)1月5日,咸阳市1月份重点项目集中开工动员会在秦都区法士特咸阳产业基地智能制动二期项目现场召开。

据悉,本次活动共集中开工项目146个,总投资434.73亿元,年度计划投资193.23亿元,涵盖了智能制造、能源化工基础设施、社会事业和民生保障等领域。其中,工业项目72个,总投资133.1亿元,年度计划投资78.12亿元;农业项目18个,总投资16亿元,年度计划投资11.91亿元;基础设施项

目15个,总投资8.83亿元,年度计划投资6.83亿元;社会事业和民生保障项目18个,总投资43亿元,年度计划投资15.72亿元;服务业项目23个,总投资233.8亿元,年度计划投资80.65亿元。

2020年10月以来,咸阳市围绕“止滑促升、决战收官”狠抓“金秋季”招商,策划举办了“百企进咸投资兴业”活动,积极参加陕粤港澳经济合作活动周、杨凌农高会等活动,签约了一批高质量项目,对全市扩投资、稳增

长、推动高质量发展产生积极而深远的影响。

此次集中开工的重点项目是去年招商系列活动的成果展示,在此基础上,咸阳市今年又确定市级重点项目380个,总投资3267亿元,较上年增加387亿元,年度计划投资963亿元,较上年增加6亿元。接下来,咸阳市将按照“月开工、季观摩”的要求,比开工、比进度、比作风、比实绩,努力推动新一年项目建设开好局、起好步,为全市经济高质量发展奠定坚实基础。

房贷踩“刹车”,对房价影响几何?

□赵剑影

近日,央行联合银保监会发布《关于建立银行业金融机构房地产贷款集中度管理制度的通知》,对商业银行的房地产贷款划出了两条红线,一条是房地产贷款占比上限,一条是个人住房贷款占比上限。前者主要是针对房地产企业,限制银行资金过度流向开发商,而后者和购房者个人息息相关。

针对房地产贷款问题,中国人民银行党委书记、银保监会主席郭树清在2020年11月发表的《完善现代金融监管体系》一文中指出,房地产相关贷款占银行业贷款的39%,还有大量债券、股本、信托等资金进入房地产行业,房地产与金融业深度关联。

公开数据也显示,我国个人住房贷款的余额从2015年6月开始迎来高速增长,并在

此后两年中维持高速增长,按揭贷款在总贷款的比重也随之增加。尽管2017年以后,政策主张“房住不炒”,各地针对房地产的宏观调控手段不断介入,人民银行也督促各商业银行严格落实住房贷款差别化政策,对住房贷款执行差别化的定价。个人住房贷款的总体增速慢了下来,但逐年累积的基数使得按揭贷款在人民币各项贷款中的占比仍然持续攀升。

央行和银保监会设置房贷红线,会对房价带来影响吗?有业内人士称,国内房价的走势和银行住房贷款有非常密切的联系,房价上涨很大程度上依靠房贷增速来支撑。从过去10年的房价走势来看,房价大涨的周期之内,基本上都伴随着房贷大增。反之,房价低迷的时候,房贷增速也会明显放缓。随着“房住不炒”政策贯彻落实,国内房价涨幅趋

缓,加之房贷增速回落,房价上涨或将失去重要支撑。

还有分析人士认为,房地产贷款余额占比设立上限,银行未来房地产贷款占比上升空间有限。与2020年8月对房企资金的“三道红线”相比,本次是给资金供给端做收紧。供给端的收紧也会直接影响到房企加杠杆的能力。此次调控手段与此前的调控政策虽说形式不尽相同,但核心始终是围绕“限购限贷”进行。从供给端和需求端同时进行限制,与“房住不炒”的定位也相吻合。

不过,此次给银行的房地产贷款设置红线,本意并不是为了打压房价,主要是为了预防房地产市场的风险冲击金融市场。提前将银行的房地产贷款业务限制在一定规模之内,避免银行贷款过度集中在房地产市场,而从爆发大规模的金融风险。

国家金融与发展实验室副主任曾刚表示,过去几年,房地产贷款尤其是个人按揭贷款的增速显著高于平均贷款增速。新的制度实施后,新增贷款资金或将更多地流入制造业和小微企业等实体经济领域。

招联金融首席研究员董希淼表示,加强房地产贷款集中度管理,符合近年来“房住不炒”的房地产调控主基调,有助于推动金融资源进一步进入小微企业、制造业、绿色发展等国民经济和社会发展的重点领域和薄弱环节。在金融资源有限的情况下,避免房地产业“虹吸效应”,挤占过多的信贷资源。

经济观察



日前,国家税务总局凤翔县税务局开展“问需求、问困难、问建议”活动。1月14日,该局工作人员走进凤翔惠蘭民俗文化有限公司,为企业送政策、送服务,解决涉税难题,帮助这一非遗企业更好地享受税收政策红利,做大做强产业链。 □梁胜辉 徐萍 摄