今年西安将新增1.5万套保障房

续建任务分五年清零

本报讯（记者 牟影影）近日，西安市政府办公厅印发《西安市2021年保障性住房工作实施方案》（以下简称《方案》），明确2021年西安市建设和筹集保障房3.04万套（公租房1.2万套、共有产权房1.84万套），其中，2021年新增1.5万套（公租房0.7万套、共有产权房0.8万套）。

据了解，2018年至2020年保障房续建1.54万套（公租房0.5万套、共有产权房1.04万套）；建设人才公寓1350套；年度累计发放租赁补贴家庭不低于5000户。2018年至2020年，保障房续建任务继续由原责任主体落实，分5年清零。

对保障房用地提前储备、应保尽保

《方案》提出，建立保障房供地长效机制。西安市住建局根据保障房轮候家庭总量及未来人口增量情况，确定“十四五”期间保障房建设计划。各区县政府、开发区管委会锁定保障房地块，对保障房用地提前储备、应保尽保；市资源规划局将各区县、开发区落实的保障房地块纳入本轮国土空间规划。

保障房土地未落实的，不得供应商品住房开发用地

《方案》明确，单列保障房年度用地计划。将2021年1715亩保障房净用地列入区县、开发区年度土地供应计划，在国有储备土地中予以安排，明确地块并锁定四至、坐标，在资源规划“一张图”平台上进行标注。各区县政府、开发区管委会资源规划领导小组将审议通过的商品住宅出让宗地报市住建局审核确认后，报市资源规划局汇总上报市资源规划领导小组审定，保障房土地未落实的，不得供应商品住房开发用地。

公租房土地供应方式由划拨调整为可协议出让

《方案》指出，调整保障房土地供应方式。自2021年4月1日起，将公租房土地供应方式由划拨方式调整为可协议出让方式。2021年4月1日前已开工建设的公租房，土地按划拨方式供应；未开工建设的公租房，土地按协议出让方式供应。

调整保障房建设主体

自2021年4月1日起，新下达的公租房建设任务，由西安市安居集团作为建设主体，承担建设任务；区县政府、开发区管委会只负责土地供应，不再承担建设任务。2021年4月1日之前开工建设的公租房、政府人才公寓项目（除移交市安居集团负责管理的项目），仍由原建设主体负责建设。共有产权房建设任务由土地竞得人作为建设主体，鼓励国有企业积极参与土地竞拍。

西安发布清明文明祭祀倡议书

本报讯（实习记者 董欣）3月25日，记者从西安市民政局获悉，清明节即将到来，为倡导绿色、文明、低碳、节俭的现代殡葬祭扫新风，提升西安文明形象，西安市特向社会各界及广大市民发出清明节文明祭祀倡议书。

错峰祭扫，安全出行。自觉维护祭祀场所公共秩序，严格遵守疫情防控措施（扫码、测温、佩戴口罩）。不在祭祀活动中妨碍和影响社会公共秩序与安全，确保祭祀活动安全、顺畅、有序进行。

保护环境，文明祭祀。落实有关防火规定，不在山头、林地、草地、景区、公墓内焚烧祭物、燃放鞭炮；不在市区、街道、广场、小区等公共场所焚烧纸钱、抛洒祭品。

自觉抵制封建迷信活动，用真诚的情感和感恩的心灵追思亲人。树立殡葬新理念，倡导树葬、花葬、草坪葬、壁葬、骨灰寄存等生态葬法，节约土地资源，保护生态环境，为子孙后代留下青山、绿水、蓝天。

→3月27日，在西安烈士陵园，学生向曹力如烈士献花致礼。随着清明节临近，市民群众纷纷前来缅怀先烈，传承伟大精神。 袁全寿 摄

民生视角

社区老年大学开“智能课堂”

让老年人“玩转”手机

“现在坐车都要手机扫码，我们年纪大了，不会操作智能手机。如今上了手机培训课，学会了很多手机使用技巧，出门也方便了。”家住西安市雁塔区小寨路的市民刘育国说。

刘育国所说的手机培训课，正是雁塔区大唐社区老年大学针对数字化场景下老年人的生活“障碍”进行的一次针对性培训。

活动现场，指导老师将现场老人拉进一个微信群之后，在群里上传了一些图片，每张图片显示不同的内容。比如如何手机支付，如何扫描二维码，如何通过手机进行话费交纳等。不仅如此，培训过程中，老师会手把手地讲授一些网上预约挂号、陕西养老保险APP操作使用、防电信诈骗等老人们日常生活中经常能使用的功能和内容。

培训课结束后，70岁的苏丽琴老人一遍遍地熟悉着课堂上的内容，“参加了这个培训，我再也不用追着娃们问这问那了。现在手机交费、挂号都学会了，我们也感受到了智能手机带来的便捷。”她说。

在“快时代”的背景下照顾好“慢速度”，帮助老年人跨越“数字鸿沟”，不仅社区在积极探索，社会生活中的其他场所也在进行着“适老化”的尝试。

3月25日中午，在地铁1号线浐河站，一位头发花白的老人尝试用手机扫描健康码，可是却始终扫不出来。工作人员看到后，将其带到进站口进行登记。“现在有很多老人使用老年机或者不会扫码，我们专门有一个本子登记老年人的电话号码、身份证或老年证信息。”工作人员介绍。

在西安城西客运站，有一个老年人“绿色通道”。进站口有一个醒目的指示牌，上面写着“无健康码由此进入”，底下注释“老年机、手机没电、无手机、不会操作等问题”。笔者在现场观察了一会，不少老人从此通道进站乘车。

在智能化快速发展的今天，如何帮助老年人跨越“数字鸿沟”，让老年群体搭上“数字快车”，成了一个亟待解决的社会问题。城市只有不断完善“适老服务”，才能让越来越多的“银发一族”在互联网智能技术的浪潮中继续“乘风破浪”。 （石喻涵 王雯静）

3月26日，陕西大荔沙苑第一届汽车场地越野赛拉开帷幕，来自省内外的百余名汽摩赛手和爱好者用两天时间在沙漠一决雌雄。

此次赛事充分利用沙苑景区独特的地形地貌，精心设计规划建设赛场赛道，为省内专业俱乐部搭建实战交流平台。比赛设置汽车精英组、汽车开放组、汽车量产组、UTV组、摩托车组五个组别，参加车队以陕西省内外各汽摩俱乐部为主。 李世居 摄

一万份陕旅一卡通免费申领

防疫定点医院工会会员请注意

本报讯（记者 赵院刚）记者日前从陕西省总工会获悉，为致敬抗疫白衣天使，3月30日起，陕西防疫定点医院工会会员可在“陕西工会”APP参与领取2021年陕旅一卡通，共10000份，快来参与吧。

该卡价值2999元，华清宫、少华山、崆峒山、壶口瀑布等众多5A级景区全部免费进，《长恨歌》《封神演义》《鬼方之战》等多达12部话剧半价，圣地河谷、云尚系列等民宿及部分酒店可享挂牌5折优惠，使用前请详细查阅使用章程及预约指南。

申领方式：下载“陕西工会”APP，打开工会活动板块，免费申领陕旅一卡通。

浮尘天气继续 本周气温还将“对半砍”

本报讯（苏静萌）周末的陕西，沙尘天气卷土重来。此外，本周还将经历“隔天如换季”和气温“对半砍”，陕北、关中北部日平均气温下降6～8℃。

受沙尘影响，西安空气质量指数爆表，空气严重污染。据空气质量实时发布系统发布的数据，3月29日西安空气质量指数（AQI）爆表，为500，空气质量为严重污染，首要污染物为PM10。今天，西安将持续浮尘天气。

具体天气预报：

3月30日：全省晴天转阴天，陕北西部部分地方有小雨，关中南部、陕南有小雨。陕北部分地区有4～5级偏南风。

3月31日：全省阴天，有小雨，延安西部局地、关中南部局地、陕南南部局地有中雨。日平均气温陕北中北部下降4℃左右。

4月1日：全省阴天，陕北、关中北部有小雨，关中南部、陕南有中雨，陕南南部局地大雨。陕北、关中北部日平均气温下降6～8℃，关中南部下降4℃。

4月2日：全省阴天，陕北南部、关中、陕南北部有小雨，陕南南部有中雨。

4月3日：全省阴天转多云，陕北东部、关中、陕南大部分地方有小雨。

4月4日：全省多云转阴天，陕北和关中部分地方、陕南局地有阵雨或小雨。

明日起西安公交开通全运6号线和会展2号线

本报讯（刘望）3月29日，西安市公共交通集团发布消息，为做好十四运项目建设优化公交线网相关工作，进一步强化奥体中心周边的公共交通衔接，方便市民前往奥体中心，西安公交集团将于3月31日开通全运6号线和会展2号线。

全运6号线由港兴路东口发车，至奥体中心南门，共7站。线路长度6公里，首班6:30、末班19:30，实行无人售票空调车投币2元可刷卡票制。

会展2号线线路长度10.5公里，首班6:30、末班20:00，实行无人售票空调车投币2元可刷卡票制。线路设置站点21个，由纺织城枢纽站至丝路国际会展中心。

3月27日，中建七局建装公司西北分公司组织10余名志愿者来到西安市友谊路与长安路十字，变身“文明引导员”，对不文明交通行为进行劝导。当天，该公司联合西安市委文明办等开展“我文明 我行动 我为全运添光彩”志愿活动。 耿仁毅 摄

最多50分钟到达奥体中心

——记者体验西安全运公交5号线、7号线

“车辆启动，请您扶好坐好，请为需要帮助的乘客让座。”3月26日，西安公交全运5号线开通运营，记者于10时15分从灞桥区东三环安邸立交公交调度站乘车，体验全运5号线。

全运5号线从安邸立交公交调度站到奥体中心北门，线路长度13.5公里，共设16个站点，单程票价2元，扫码、刷卡支付1元。

“这个车要比普通公交车长2米，共有31个座位。”车队副队长任伟峰介绍道，目前线路运行车辆不到10辆，全运会时将根据实际情况及时调整，预计会增加至50辆左右。后续还会对车辆进一步装饰，凸显全运特色，完善智能服务，助力全运安全、便捷出行。

车辆后门踏板处看上去与普通车无异，却隐藏着一块折叠起来的无障碍通行踏板。残障人士乘车时，按一下后门处的轮椅专用按钮，司机就会走到后门翻起踏板，与站台连成通道，就能很轻松、平稳地推动轮椅上下车，极大方便坐轮椅和推婴儿车的乘客出行。

除了无障碍通行踏板，车辆本身自重18吨，底盘非常稳，附带车身自动升降功能，遇到积水和坑洼路段，底盘会自动升高，稳定性和安全性高。

“今天第一天正式开，既新鲜又紧张。”拥有30多年驾龄的司机刘泉林说，全运司机选拔标准很高，不仅对驾龄有要求，还必须无事故无投诉史。

“终点站奥体中心站到了，请您带好物品，从后门下车。”10时59分记者到达奥体中心北门站，全程用时44分钟。下车后，从公交站台步行2分钟，即可到达全运会主场馆大门处。

“您好，欢迎乘坐全运公交7号线。”青年志愿者们正在引导乘客排队乘车。3月26日，西安公交全运7号线正式开通运营，记者从灞桥区半坡公交调度站出发，体验全运7号线。

全运7号线由半坡公交调度站发车，至奥体中心北门站，全程15.5公里，共设站点21个，全程票价投币2元，刷交通卡、乘车码半价。

10时45分，记者坐上了全运7号线，可以看到公交车前挡风玻璃处和车厢内两侧都放置了十四运会吉祥物“秦岭四宝”的玩偶——朱鹮、大熊猫、羚羊、金丝猴。

“我家住在半坡，在全运村上班，这里公交不多，有时候上班不是很方便。”乘客王玉宝说，“今天刚好碰见全运7号线，能直接到我上班的地方，相信这条线路将会给周边群众的出行以及日后去奥体中心观赛带来便利。”

当天是全运7号线正式运营的第一天，志愿者们在主要的站点引导乘客乘坐，并为乘客赠送了十四运会纪念版明信片。

“目前有4辆车，全运会期间将增加更多车辆，并根据比赛时间弹性安排车辆，方便一些观看完比赛时间较晚的人们回到住处。”公交司机王冬说，“全运会期间不单只是服务西安市的乘客，而是来自全国各地的人们，我会更加严格要求自己，提供更好更贴心的服务。”

50分钟后，便到达了终点站——奥体中心北门站。 实习记者 董欣 李旭东