



北方地区供暖观察

今冬供暖价格是否上涨? 温度是否达标? 能源储备是否充足?

又到一年供暖季。在煤炭等能源价格大幅上涨、冷空气提前降临的情况下,今年供暖价格是否上涨?供暖温度是否达标?煤炭、天然气等能源储备是否充足?对此,笔者进行了调查。

暖屋又暖心,多地提前供暖保“暖冬”

10月20日上午,笔者来到新疆乌鲁木齐市云顶名筑小区内,随机进入一户人家,屋内暖意融融,桌上的温度计显示室内温度为24.6摄氏度。

“今年供暖比以往早。”正在家中忙碌的庞雷告诉笔者,他对目前的供暖挺满意,有供暖方面的问题解决速度也很快。乌鲁木齐市城市管理局(行政执法局)燃气与供热保障服务中心党政办公室主任胡欣介绍,“今年我们提前一周启动供暖,保障群众温暖过冬”。

面对寒潮天气来袭,全国多地提前进入供暖季。

9月21日开始,黑龙江省大兴安岭、黑河、鹤岗、七台河、佳木斯、牡丹江、大庆等地做出动态调整,提前1天至14天不等,开栓供暖。随着10月16日哈尔滨市供暖,黑龙江省全面进入供暖季。

“往年10月初,外面刮着风,人们在屋里裹着被子。今年,我家10月1日开始就热乎了,供暖比往年早了半个月。”内蒙古自治区鄂尔多斯市达拉特旗居民陈兰香说。为了让居民家中早一天暖和起来,鄂尔多斯市今年改变以往10月15日供暖的计划,部分市属旗区9月28日起便陆续开始供暖。

陕西西北部城市榆林市10月20日率先启动供暖,比往年提前了10天。今年榆林市城区供暖面积为2500余万平方米,可满足近21万户居民家庭取暖需求。

厉兵秣马保供暖,今冬“涨温”不涨价

多地供暖部门负责人表示,在煤炭价格上涨情况下,将保证居民取暖费用稳定。

“尽管很艰难,但我们的供暖费不涨价。一方面,沈阳市供暖企业储煤率不断提升;另一方面,市里正在落实35万吨应急储备煤炭,全力保障今冬供暖季的平稳运行。”沈阳市城市公用事业事业发展中心党委书记黄殿忠说。

在甘肃白银,白银市铜城热力有限责任公司主要负责白银市白银区的供暖工作。公司副总经理张得乾介绍,由于采用热电联产供热方式,此次煤炭资源紧张带来的压力对该公司影响较小。同时,虽然热源头价格有所上涨,但公司承担了这部分成本压力,并未将价格波动传递给用户,白银区居民住宅每月取暖费依然维持在每平方米4.4元。

为做好今冬供暖保障工作,各地提前部署,做好供暖前各项准备工作。作为宁夏最大的供热公司,国家能源集团宁夏电力公司所属供热公司已完成供热区域管网的注水循环,并于10月8日开始逐步进行冷态循环及系统排气,10月20日已升温开始试供暖。截至目前,热源侧机组、供热侧设备运行良好,煤炭库存45万吨。

做好能源保供,供暖才能有底气

按照计划,辽宁省将在11月1日起正式供暖。当前,省内供暖企业供暖前的改造、维护工作已完毕,进入试热运行阶段。沈阳新北热电有限责任公司总经理陈爱国介绍,“公司现在储煤100余万吨,超过整个供暖季所需煤炭的2/3,我们有信心保质保量保障好今冬百姓的‘温度’”。

近期煤炭价格快速上涨,连创历史新高,各地各供暖企业多措并举保煤炭供应。

作为2022年北京冬奥会雪上项目举办地,河北张家口崇礼区在10月20日全区正式供暖。“截至10月20日,公司储存煤量为1700吨,可使用至11月1日,今后将会陆续进行采煤运煤,保障城区冬季煤炭用量。”张家口崇礼区丰汇热力有限公司办公室主任张艳伟说。

但同时,“煤价蹭蹭涨”,也增加了供暖企业成本,后续煤炭保供还存在压力,一些供暖企业也表达了担忧。“现在煤炭价格涨得不得了。”一家大型民营供暖企业负责人表示。在山西大同市,发热量4000大卡以上的煤由去年的330元每吨上涨到了1250元每吨。

近日,国家发展改革委表示将充分运用价格法规定的一切必要手段,研究对煤炭价格进行干预的具体措施,促进煤炭价格回归合理区间,促进煤炭市场回归理性,确保能源安全稳定供应,确保人民群众温暖过冬。(李晓婷 顾强 强勇)

省总机关第八党支部开展为老服务

本报讯 10月21日,省总工会机关第八党支部组织开展“为老服务 我们在行动”青年党员志愿者服务活动。

志愿者们来到西安市莲湖区西北一路88号家属院,帮助老同志打扫卫生,充分发挥党员的优良作风,身着红色马甲的忙碌身影形成了一道亮丽的风景线。随后,在老干部活动室开展了“智慧助老”行动,青年党员志愿者与部分机关离退休老同志进行座谈交流,和老同志谈心拉家常,手把手教老同志智能手机基本操作使用知识,便于他们乐享智慧生活。活动最后,党支部宣传委员以“紧绷防范弦,做智慧老人”为题,为老同志讲授日常防诈骗小常识,引导大家不会便宜、不掉陷阱、不见网友。

李志瑾小楷作品展在西安举行

本报讯(记者 韩晶)10月16日,由右任书法艺术博物馆主办的“大唐何处不飞花——李志瑾小楷作品展”在西安开幕。本次展览将持续至11月16日。

此次个展共展出作品50余幅,所书诗文全部来自《全唐诗》。作者精心选取了不同时期极具代表性的唐代诗人以“花”作物寄思、明理、传情、悟道的诗句,以小楷为载体,追忆古人,思及自身。展览旨在让生活于喧嚣都市的现代人们触摸中国古典美学的脉搏,传承中国文化之精妙,感悟一种淡泊、朴素、闲适之美。

关注 第28届中国杨凌农高会

参展参会人员进入展馆 须出具48小时内核酸检测报告

本报讯(记者 赵俊刚)10月20日,记者从中国杨凌农高会组委会获悉,为确保参展参会人员生命健康安全,组委会发布了新冠肺炎疫情防控最新通告。

自10月20日0时起至10月26日24时,省外来杨返杨人员必须出具48小时内核酸检测阴性报告方可入场。所有来杨人员入住酒店、进入重点区域和场所必须持有48小时内核酸检测阴性报告。

参展参会人员进入展馆(展区)时,须出具48小时内核酸检测阴性报告,并主动接受体温检测、陕西健康码、通信大数据行程卡查验,进入室内外展馆(展区)、会议活动现场,应全程佩戴一次性医用口罩,保持安全社交距离。

14天内有体温高于37.3℃,有咳嗽、流涕、咽痛等新冠肺炎感染有关症状的人员,近14天内有国内中高风险地区所在省或近21天有境外旅居史的人员、与中高风险地区及境外旅居史人员有接触的人员,均不可参加本届农高会。

大会专门设有核酸集中检测点,为参展商和工作人员提供每2天一次的核酸检测服务。核酸集中检测不出具纸质核酸检测报告,可于采样次日自行登录“西安一码通”“陕西健康码”等微信小程序查询结果。

陕西交控杨凌西收费站 用暖心服务打造“温馨驿站”

本报讯(解向变)10月22日,第二十八届中国杨凌农高会开幕式,陕西交控集团杨凌西收费站全力以赴助力农高会。

疫情防控不松懈。近期陕西疫情反弹,杨凌西收费站工会小组要求员工在做好安全生产的同时务必做好个人防护,切忌麻痹大意,坚持佩戴口罩、手套等,坚持对CPC卡及收费亭重要部位每天进行消毒处理,同时根据管理要求,两天内全员完成核酸检测。

温馨服务暖人心。为更好展示交通运输文明风采,10月21日一大早,该站所有人员都开始忙碌起来,有搭帐篷的,有给医药箱补充药品的,有给服务台摆放消毒凝胶、额温枪和消毒液的,有整理归纳宣传册的,大家分工明确,高效完成任务。农高会期间,设置专职服务台,安排专人值守,用暖心服务打造“温馨驿站”。

后勤保障重细节。食堂管理员提前制定好农高会期间菜谱,若出现车流量大、员工分流导致不能按时吃饭等特殊状况,要预留好备用菜,确保员工在辛苦保畅之余能吃上热气腾腾的饭菜。届时,因就餐人数增多,食堂要做到增数量不减质量,打造员工满意、领导放心的职工食堂。

明日12时51分“霜降”

人间至此秋色尽,草木摇落露为霜

新华社天津10月21日电(记者 周润健)“霜降水返壑,风落木归山。”《2021年中国天文年历》显示,北京时间10月23日12时51分将迎来“霜降”节气。此时节,金风瑟瑟,衰草疏疏,长空雁鸣,云淡天高。

历史学者、天津社科院研究员罗澍伟介绍,每年公历10月23日前后,太阳到达黄经210度,为“霜降”节气的开始。“霜降”是二十四节气中第十八个节气,也是秋季最后一个节气。

“霜降”是一年中霜期的开始,也是秋季向冬季的过渡。此时节,冷空气活动频繁,气温变化加剧,昼夜温差增大,夜间往往会降至零摄氏度以下,空气中水汽凝结于地表和植被,形成细微的白色冰针或六角形霜花。

古人根据对大自然的观察,将“霜降”分为三候:一候豺乃祭兽;二候草木黄落;三候蜇虫咸俯。意思是说,此时豺狼捕猎频繁,草木凋零加快,百虫开始冬眠。然而“霜降”毕竟为人们带来了最后一抹秋色,枫叶经秋霜洗礼变为橘红,在阳光照射下,层层尽染,如霞似锦;塘中衰

荷虽经霜打,片叶枯萎下垂,但茎秆挺立依然,成为深秋中的另外一种美景。正所谓“天上繁星霜降,人间秋色深”。

“霜降”时节,公众特别是老年人的养生保健十分重要。罗澍伟结合民间传统和养生专家的建议说,进入“霜降”,气温骤降,是慢性呼吸道疾病、心脑血管疾病、胃肠道疾病及骨关节疾病复发的高峰期,除遵医嘱按时服药外,首要注意防寒保暖,避免湿邪、寒邪侵入人体,而腰、背、膝、足的保暖尤为重要。户外锻炼应适时适量持之以恒,以增强体质;老年人运动,应注意减少膝关节的负重。

深秋最宜平补肝肾,多食经霜打的蔬菜和水果,不但味道鲜美,亦可健脾养胃,益气滋阴。秋燥伤津,宜常食梨子、苹果、柑橘、石榴、柿子、芥菜、萝卜、板栗等,以利养阴润燥,宣肺止咳。

起居方面要保持充足睡眠,早睡早起。早睡,有利于秋季“养阴”的收藏;早起,可顺应“阳气”的舒展。午间小憩十分有益,饭后轻眠半小时,不但精力充沛,而且可防秋郁,对人体保健具有不可忽视的作用。



10月18日,宝鸡文理学院机关党委组织开展“党建引领谋发展 凝心聚力谱新篇”素质拓展训练活动,使每个党员都深刻体会到团结与合作、挑战与超越、担当与奉献对团队发展和个人成长的重要意义。 韩恩强 摄

(上接第一版)

聚焦美好生活期待,省总工会坚持创新普惠活动,努力提升工会会员的获得感和幸福感。一年来,“陕西工会”App将省总工会列支的1000万元消费扶贫专项资金以消费券形式发放,在2020年“双十一”“双十二”期间开展了“1元抢购放心好粮油”“0.99元抢面粉”等福利活动,鼓励广大职工为消费扶贫助力。2021年春节前网上年货节等15项网上惠工活动、十四运会期间“喜迎十四运 红色马拉松系列赛”“百万职工上全运”系列活动等均受到了热烈追捧,让职工会员得到了实实在在的工会福利。

截至目前,“陕西工会”App内累计开展网上普惠活动百余项,投入线上普惠资金达1200余万元,已覆盖职工80余万人次。

关键词3:聚力

聚工会之力,省总努力打造好网上宣传、服务新阵地。经过一年发展,省总本级的微信公众号、抖音、快手等十大新媒体平台粉丝数已突破65万,全省工会新媒体矩阵得到完善和强化,在庆祝建党100周年、2021年国家网络安全宣传周等重要节点和重大事件中中共发稿百余篇,真正做到了围绕党和国家工作大局和工会工作全局同频共振,持续发声,凝聚社会正能量,工会新媒体的传播力、影响力、引导力、公信力不断提升。

聚职工之力,省总引领带动各级工会发展消费帮扶,助力脱贫攻坚。截至今年9月底,陕西工会消费帮扶商城线上交易额突破1.8亿元,推动全省各级工会线上线下采购扶贫产品8.2亿元,有效带动7.79万名贫困群众增收,让职工在享受工会福利的同时为近千户扶贫企业贡献了自己的力量。

2020年12月30日,陕西省省长赵一德来到省总工会网络中心,详细听取网上工会工作情况汇报,并对已经取得的工作成绩表示肯定。今年5月,在全省工会网上工作领导干部培训班开班式上,省人大常委会副主任、省总工会主席郭大为要求各级工会组织以“网络强会,服务职工”为目的,建立完善的“互联网+工会”工作体系,把互联网这个最大变量变为最大增量,这个最强能量变为最强力量。

在上级的正确领导和具体指导下,陕西网上工会工作得以顺利开展,影响力逐渐扩大,多次获得了全总、中央网信办、省委网信办的表彰;省总工会荣获“网聚职工正能量 争做中国好网民”主题活动“优秀组织单位”称号、陕西工会网上普惠平台荣获全国互联网+工会普惠服务优秀平台专题活动省级十佳平台、2020年全省百万职工网上健步走活动荣获网络正能量专题征集活动一等奖优秀活动……一项项荣誉的背后是陕西工会人的默默付出和努力,是全省职工群众的关心和支持。

迭代,创新,聚力,让陕西工会在这一年跑出了“互联网加速度”。未来,省总工会将继续认真落实习近平总书记关于网络强国的重要战略思想,紧紧围绕中国工运事业和工会工作“十四五”发展规划,根据省总出台的实施方案,不断加大平台建设和创新服务内容,坚持走有陕西工会特色的“互联网+工会”之路,真正把陕西省网上工会建设成为联系职工、凝聚职工、服务职工的主渠道和主阵地,团结引导广大职工群众听党话、跟党走,为奋力谱写陕西高质量发展新篇章作出新的更大贡献。(雷取源)

九月商品住宅销售价格稳中有降

国家统计局10月20日公布的商品住宅销售价格变动情况统计数据显示,9月份,70个大中城市商品住宅销售价格环比总体呈略降态势,同比涨幅持续回落。

通过梳理发现,70个大中城市中,有36个城市新建商品住宅价格与上月相比下降,持平的有7个,上涨的有27个。二手住宅方面,有52个城市与上月相比价格下降,持平的有1个,上涨的有17个。

9月份,新建商品住宅和二手住宅价格环比下降的城市均继续增多,7月份和8月份新建住宅价格环比下降的城市分别仅有16个和20个,9月份增至36个。二手住宅价格7月份和8月份环比下降的城市分别仅有26个和34个,9月份增至52个。

中原地产首席分析师张大伟认为,房地产信贷收紧是出现市场降温的主要原因。进入三季度,银行放款周期普遍都在3个月以上,部分城市甚至需要6个月以上,华东、华南部分热点城市房贷排队现象严重,影响了楼市成交。

中国人民银行金融市场司司长邹澜近日表示,前三季度个人住房贷款发放金额保持平稳,与同期商品住宅销售金额基本匹配。其中,少数城市房价上涨过快,个人住房贷款投放受到一些约束,房价上涨速度得到抑制。房价回稳后,这些城市房贷供需关系也将回归正常。

近期,恒大等个别房企出现债务危机,不少业内人士认为,这也是市场成交量下降的一个原因。对此,邹澜表示,恒大集团的问题在房地产行业是个别现象。经过近几年的房地产宏观调控,尤其是房地产长效机制建立后,国内房地产市场地位、房价、预期保持平稳,大多数房地产企业经营稳健,财务指标良好,房地产行业总体是健康的。

国家统计局新闻发言人付凌晖10月19日表示,今年以来,房地产市场总体趋于平稳,房地产投资、销售和房价逐步趋于稳定。下一阶段,随着多主体供应、多渠道保障、购租并举住房制度不断完善,市场主体趋于理性,房地产市场有望保持平稳发展。(亢舒)



楼市“金九”成色不足