

老用户下单比新用户多花7.4元

饿了么等APP还在“杀熟”?

16个平台、32个模拟消费体验样本,竟有14个样本的新、老用户价格不一致。在饿了么平台订购同一饭店的同样饭菜,老用户账号不仅比新用户账号少了7元“双重补贴”红包,而且配送费也比新用户少优惠0.4元。3月1日上午,北京市消费者协会发布互联网消费大数据“杀熟”问题调查结果。

报告显示,有8成多(86.91%)受访者有过被大数据“杀熟”的经历。其中,网络购物中的大数据“杀熟”问题最多,其次是在线旅游、外卖和网约车。

大多数样本因为打折或优惠力度不同导致最后成交价格不同。体验调查发现,部分平台存在新、老用户账号

同时购买同一商品或服务实际成交价不同现象。

体验人员分别通过新、老用户两个账号同时在饿了么平台订购同一饭店的同样饭菜,老用户账号不仅比新用户账号少了7元“双重补贴”红包,而且配送费也比新用户少优惠0.4元。

为维护消费者合法权益,北京市消协根据本次互联网消费大数据“杀熟”问题调查结果建议,鉴于目前有关法律法规不够健全,大数据“杀熟”行为又很难发现和取证,有关部门应进一步创新监管方式方法,建立大数据线上监管平台,运用大数据抓取审核等方法,要求经营者事先报告平台算法、收集数据种类、数据用途等信息,

并实时监控有关经营网站的价格等相关数据信息,及时对可能存在大数据“杀熟”行为作出预判。对于查实的大数据“杀熟”问题,要依法进行严厉查处并向社会公示。

消费者要仔细阅读用户注册协议和隐私保护协议条款,尽量减少在互联网上留下个人信息痕迹,降低在平台通过截图或录制视频等方式保存好证据。如果遇到大数据“杀熟”问题,应及时通过截图或录制视频等方式保存好证据。如果与商家协商不成,可以向消费者协会或有关部门投诉举报,依法维护自己的合法权益。(张楠)

今年2月,有网友在人民网地方领导留言板留言,建议西安市采用多元、积分等模式,将大龄单身人群纳入刚需,以缓解矛盾尖锐的购房选房市场。对此,西安市住建局回复:会认真研判该建议。

市住建局:认真研判建议 持续优化管理措施

“建议西安市采用多元、积分等模式,将大龄单身人群纳入刚需,以缓解矛盾尖锐的购房选房市场。”网友董女士如此留言建议。三天后,西安市住建局针对该条留言进行回复,解释了为何未将未婚人士纳入“刚需”,回应表示:2018年6月23日,西安市出台了《关于进一步规范商品住房交易秩序有关问题的通知》(市政办发〔2018〕61号),借鉴其他城市经验和做法,实施“刚需”优先。未将未婚人士纳入“刚需”家庭的主要原因是考虑到两口乃至三口、四口之家的已婚无

房家庭在购房方面的需求更为迫切。在住房供需矛盾较大的阶段,应优先保障、支持刚需家庭的购房需求。

回应中同时表示,下一步,西安市住建局将结合西安市房地产市场发展的实际情况,认真研究网民提出的将未婚青年纳入刚需的建议,同时借鉴其他城市的经验和做法,持续优化相关管理措施,最大限度地满足各类居民家庭多层次、多层次的住房需求。并表示已联系上留言的董女士,告知了相关情况,获得董女士理解。

大龄单身青年无奈苦笑 现状有些尴尬

36岁的方女士去年在西安摇了11次号还没有买上心仪的房子,“感觉都快麻木了,看上的房子永远买不到,又不想买二手房,不知道啥时候能买上想要的房。”跟方女士有同样困扰的还有34岁的李先生,李先生老家是安康的,在西安工作超过十年了,之前一直忙工作终身大事也没解决,现在家人催得急,“从前年

底我就开始频繁踩盘看房,也去很多觉得相对合适的楼盘提交了资料,但一摇号就基本没结果了。要么是压根摇不到,要么是剩最后几套位置户型都不合适的房子。现在处境比较尴尬,像我这样的大龄单身又无房的个人情况,在婚介市场难以找到合适对象。”李先生说到这里,有些无奈的笑了。

专业人士:职能部门可将建议作为参考

将大龄单身人群纳入刚需购房人群是否合适?

笔者就此采访了“西咸楼市”主理人寇海水,他表示网友这个建议挺好的,“我们在平时遇到的购房者中,确实遇到不少大龄单身人士,因为不属于刚需人群,买房就很周折,无房在选择对象的问题上就比有房人士少了些竞争力;另一方面因为单身无法划入刚需人群,难以买到最合适的房子。现在不管是西安还是咸阳,位

置好、价格低的楼盘意向登记的家庭都会多,所有楼盘都是按照刚需后普通的顺序进行选房。大龄单身人群其实也是刚需人群,买到心仪的房子,解决了住的问题,同时能促进楼市健康发展。另外换个角度考虑,也是能促进生育的,很多人的想法都是先买房才能安家,家庭稳定、生活幸福,生育率自然也能提高。”寇海水建议,职能部门“可以将市民的购房需求和意见建议作为完善政策的参考,综合施策,从而促进西安房地产市场平稳健康发展。(肖琳)

大龄单身人群能否纳入刚需购房群体

西安市住建局:会认真研究



热点关注



今年预计新增铁路新线3300公里以上

据新华社微博 交通运输部副部长李小鹏在2月28日举行的国新办新闻发布会上表示,今年预计将新增铁路

新线3300公里以上,新改扩建高速公路8000公里以上,新增及改善高等级航道700公里以上,新增颁证民

用运输机场8个,继续执行鲜活农产品运输“绿色通道”等政策,落实好助企纾困政策。

我省4县被评为全国健康促进县

本报讯(杨静)近日,国家卫生健康委通报了2021年度全国健康促进县(区)技术评估结果和典型经验。我省清河县、子洲县、紫阳县、白河县顺利通过国家级技术评估,被评为全国健康

促进县。近年来,我省按照国家卫生健康委关于健康促进县(区)建设要求,扎实推进健康促进县(区)建设。截至目前,全省共建设健康促进县

(区)33个,占107个县(区)的31%,其中国家级健康促进县(区)12个,省级健康促进县(区)21个,为全省经济社会事业高质量发展提供了良好的健康保障。

税务部门提醒不要相信退税秘笈

据中国新闻网 3月1日,个人所得税退税登上热搜。不少网友晒出自己的退税金额,有的高达万元。也有网友一阵操作之后需要进行补

税。根据个税APP显示,税务部门郑重提示,2021年度汇算已经开始,请按照2021年度汇算公告规定,依法诚实办理年度汇算,不要相信网

络“退税秘笈”,避免错误或虚假申报影响纳税信用。年度汇算初期办理人数较多,建议按照税务部门通知的时间段办理。



近日,安康市汉滨区建民街道忠诚村大学生村 区深入实施“一村一名大学生”计划,回引选配大学生村官胡代芝(右)向游客介绍多肉盆景。近年来,汉滨区深入实施“一村一名大学生”计划,回引选配大学生村官胡代芝(右)向游客介绍多肉盆景。近年来,汉滨

社保卡功能越多,越要筑牢防火墙

据2月27日《经济日报》报道,目前,全国社保卡“一卡通”应用目录清单已达160项,涵盖了人力资源和社会保障、就医购药、政务服务、惠民惠农补贴资金发放、交通出行、文化旅游、养老服务、残疾人服务、助学金发放等应用领域。

社保卡已从最初的医保功能升级为“一卡多能”,不仅服务对象覆盖了全年龄段人群,而且服务功能、应用领域已远远超出传统社会保险范畴——交通出行、文化旅游等泛社保领域也被纳入服务范围。随着社保卡服务民生的深度、广度不断拓展,人们办事将更加省心、省时、省成本,有关机构的公共服务成本也会有所降低。

以往,公众外出办事可能要携带多种卡片,既不方便也不安全。如今,持有一张社保卡就有“走遍天下”。如果人们申领了电子社保卡,甚至连实体社保卡都不用带,使用一部手机就能搞定很多事项。电子社保卡与实体社保卡是社保卡的两种形态,从功

能上、使用上、服务上几乎没有区别。目前,电子社保卡已开通了62项全国服务,各省市属地服务开通1000余项,今后,供持卡人自由选用的线上线下便利服务还会越来越多。

数据显示,截至2021年底,全国社保卡持卡人数已达13.52亿,普及率95.7%。2018年签发首张电子社保卡后,领用人数超过5亿,人口普及率35.4%。电子社保卡领用人数与实体卡持有者人数相比还有巨大差距,这意味着电子社保卡的签发量还有很大增长空间。

当然,要进一步推广社保卡,还应在社保卡使用的人性化和安全性方面多做考虑。从人性化角度来说,虽然很多地方实现了实体社保卡申领“立等可取”,电子社保卡实现“同步申领”,但激活社保卡对某些特殊人群来说可能还有待改进,比如此前发生的94岁老人被抱到银行做人脸识别激活社保卡的事件说明,一些地方的相关服务还应更细化、更精准。

从安全性角度来说,此前发生的社保卡遗失被盗刷、冒用他人社保卡、利用死亡人员社保卡申领养老金等案件都说明,社保卡的安全保障还有待加强。某种意义上说,社保卡的功能越多,账户交易越频繁,越容易出现安全问题。只有筑牢“防火墙”,才能让更多人主动申领并经常使用社保卡,使其功能得到最大程度的发挥。

进而言之,社保卡的安全性与便民性应该得到兼顾,安全保障应贯穿申领、激活、使用、遗失等各个环节,全方位、全链条防止持卡人或社保卡基金发生损失。

期待社保卡的红利持续释放,惠及更多群体和领域,成就更多美好生活。对有关部门来说,这也是对其治理能力的考验。(冯海宁)



全国劳动模范李金城去世

全国劳动模范、中铁第一勘察设计院集团有限公司原副院长李金城同志出差期间突发疾病,经全力抢救,于2022年2月23日在济南不幸逝世,享年59岁。

李金城,男,安徽省宿松县人,1963年10月出生,大学本科,正高级工程师,1984年7月参加工作,1988年4月加入中国共产党。2000年12月起,担任举世瞩目的青藏铁路格尔木至拉萨段设计总工程师,全面主持和

负责青藏铁路的勘察设计和科研攻关工作。2008年12月起,任铁一院副院长、党委书记、董事。

从事铁路勘测设计工作30多年来,李金城同志先后参加和主持了青藏铁路、拉日铁路、黔张常铁路、宝中铁路、包兰铁路、兰新铁路、宝兰二线等数十项国家重点铁路工程和三峡工程对外交通专用公路、尼日利亚铁路技术改造以及青海玉树地震灾后恢复重建等一大批在国内外有较大

影响的工程项目。李金城同志对党忠诚、热爱祖国,立足岗位、兢兢业业,克己奉公、任劳任怨,为人作风正派,工作中精益求精、追求卓越,数十年如一日为我国交通事业发展作出了突出贡献,曾先后当选中国共产党第十七届、十八届中央委员会候补委员,荣获全国优秀共产党员、全国劳动模范、全国五一劳动奖章、全国优秀科技工作者、享受国务院政府特殊津贴专家等国家级荣誉称号十余项。

遗失声明 西安市雁塔区艺特佳家具经销部(统一社会信用代码:92610113MA6UJ5D6X),不慎将营业执照正、副本丢失,特此声明。