

# 我国「十四五」末将实现基本殡葬服务设施所有县市全覆盖

新华社北京3月31日电(记者高蕾)记者31日从民政部2023年第一季度例行新闻发布会上获悉,到“十四五”末,民政部将推动实现全国基本殡葬服务设施所有县市全覆盖目标,为推进和深化殡葬改革提供基础保障。

民政部社会事务司副司长朱玉军在发布会上介绍,2016年以来,国家将殡葬服务设施建设纳入《“十三五”社会服务兜底工程实施方案》、“十四五”规划102项重大工程等,加强殡仪馆、公益性骨灰堂、农村公益性公墓建设,推动老旧殡仪馆改造,推行节地生态安葬奖补制度。同时,民政部会同国家发展改革委出台《“十四五”推进火葬区殡仪馆空白实施规划》,重点推进县级火葬区的249个殡仪馆“空白点”建设。

资金支持方面,“十三五”以来,国家累计安排中央预算内资金51.5亿元补助殡仪馆、公益性骨灰堂等建设项目和火化炉等设备购置项目。民政部本级福彩公益金累计支出近7.7亿元支持中西部地区和参照中西部地区政策的东部省份殡葬基础设施设备更新改造项目。与此同时,各地也不断加大财政投入力度,支持殡葬服务设施建设。

“下一步,我们将坚持以公益属性为导向,健全基本殡葬服务制度,加大公益性殡葬设施建设,严格规范殡葬服务和经营行为,不断推动殡葬服务保障能力提升。”朱玉军说。

# 房屋被抵押,也能过户了



自然资源部、中国银保监会3月30日正式发布通知,全面部署不动产“带押过户”。这是依据民法典明确规定,提升服务水平,降低制度性交易成本,满足人民群众对财产权高质高效保护需求的重大举措。

**依法破除房产交易难、堵点、痛点**

不动产登记是一项基本公共服务,关系人民群众最普遍的重大财产权益。推动不动产“带押过户”,是民法典的明确要求。

**法定职责必须为。**在2023年全国自然资源工作会议上,自然资源部部长王广华明确表示,要总结推广“带押过户”等改革创新举措,不断提升不动产登记规范化便利化水平。

做好不动产“带押过户”,就要坚持以人民为中心,提升政府创造性执行效能,聚焦企业、群众在不动产交易过程中的难点、痛点、堵点,进一步深化改革举措,提升为民服务水平。

“民法典第四百零六条明确规定:抵押期间,抵押人可以转让抵押财产。当事人另有约定的,按照其约定。”自然资源部自然资源确权登记局局长赵燕说,这为不动产“带押过户”提供了法律依据。

2021年,自然资源部印发了《关于做好不动产抵押权登记工作的通知》,明确已抵押不动产转移的具体办理要求,在登记制度方面做好了与民法典的衔接。此次两部部门在全国部署不动产“带押过户”工作,民法典的有关要求终于落地。

**让老百姓省钱、省时、省力气**

不动产“带押过户”实行以前,已抵押不动产买卖转移,需要先筹集资金归还贷款、办理不动产抵押注销,再办理不动产转移、

申请新贷款、办理新抵押权登记,交易成本高、时间长、流程繁琐,让老百姓不胜其烦。

“带押过户”实现了大幅度减环节、减材料、减时间、减成本。据济南市不动产登记中心主任杜建刚介绍,济南推出不动产“带押过户”改革后,办理时限减少近10个工作日,实现2个工作日内左右办结。

据浙江省自然资源厅确权登记局局长方剑强介绍,2023年1月全面部署推出二手房交易“带押过户”新模式以来,初步统计全省已办理1000余笔业务,总交易金额达到95.4亿元,涉及按揭交易金额约48.5亿元,给群众和企业节省过桥资金约47.3亿元。

赵燕说,要将做好不动产“带押过户”作为当前加快推动经济运行稳步回升的重要举措之一,破解实践中存在的登记机构和金融机构在系统融合、流程优化方面有堵点等难题。

**守住“防风险、保安全”底线**

房地产买卖,防风险是大家最关心的。

做好不动产“带押过户”,必须加强组织,畅通沟通协调机制,梳理风险点,制定应急预案,实现全流程闭环监管。

中国银行保险监督管理委员会法规部处长周兰领表示,将指导银行业金融机构围绕“带押过户”贷款业务新特点,建立健全对应的服务制度,加快贷款业务流程改造,制定操作规程或业务指南,完善风险管控机制,及时升级改造信贷审批放款、还款结算等系统,实现自动放款、还款、资金支付、尾款结算等,确保资金安全高效。

“带押过户”既要更方便,也要更安全。济南市创新二手房资金监管模式,在交易未完成之前,所有资金均由第三方的“提存账户”监管,避免发生资金纠纷,杜绝其他资金监管主体及账户的风险隐患;通过推动业主与银行直接对接交流,避免高额垫资费用,实现不动产解押、过户、抵押全流程公开透明,杜绝虚假申报和非法挪用购房资金。

(新华社记者 王立彬)

# 「年龄放宽」体现用人观的科学性与开放

# 直言录

# 嫦娥五号月球样品研究发现月球“水库”

新华社伦敦3月30日电(记者郭爽)据最新一期英国《自然·地球科学》发表的研究论文介绍,中英科研人员从嫦娥五号带回的月球样品中发现,撞击玻璃珠是月表水的重要储存库。这些玻璃珠具备维持月表水循环的能力和潜力。

过去20年的月球探索已经发现月球表面存在大量的水。在最新研究中,中英科研人员发现了月表水的天然储存库——撞击玻璃珠。

玻璃不是只有人类能够制造,自然界中也会形成玻璃。例如,陨石、小行星撞击月球等天体后,会熔融月表的土壤和岩石,这些熔体喷射出来形成的液滴冷却后,就会形成撞击玻璃珠。

嫦娥五号带回的月球土壤样本中就存在大量撞击玻璃珠。研究人员从中挑选出32个质地均匀的撞击玻璃珠分析后发现,这些撞击玻璃珠的平均含水量达0.05%。撞击玻璃珠的含水量呈现明显的扩散带特征,含水量从玻璃珠的外缘向核心部位递减。

研究发现,撞击玻璃珠中富水的外部区域的氢同位素组成与太阳风的氢同位素组成相近。研究人员推测,这是太阳风中的氢离子注入撞击玻璃珠,并在其内部扩散、保存下来。对月球样品的测量表明,撞击玻璃珠可以储存月球上大量太阳风中氢离子注入形成的水。此次研究认为,月壤中的撞击玻璃珠是一个储水库,它们可以维持月球表面的水循环。

研究报告介绍,月球表面覆盖着厚度约3至12米的月球土壤。测算表明,月球表面上可能储存着多达2700亿吨水。月球土壤来自太阳风产生的水比此前认为的要多得多,可能成为“未来月球探测中可以就地利用的水库”,而且“这种储存在撞击玻璃珠中的水似乎很容易提取”。



3月31日,游客在西安兴庆宫公园第29届郁金香春季花卉展观赏游玩。据了解,此次花展活动将持续至5月上旬。除了游园、赏花,本次花展还设有“市集摊位贩卖春天”集市、大唐汉服服饰、休闲美食、各类主题派对、摄影书画展,增加游园的趣味性和艺术气息。

本报记者 鲜康 摄

# 安康火车站:为党员过“政治生日”

本报讯(张永平)3月28日,安康火车站党总支为工龄最长的党员张京学和青工马鹏楠过“政治生日”。与会党员面向党旗庄严宣誓,重温入党誓词,回忆入党初心。

“今年9月份我就要退休了,能在退休前再过一次‘政治生日’,太开心了。”安康火车站门卫员张京学是一名有着23年党龄的老党员,他始终用行动践行着入党誓词,真正做到干一行爱一行。

“逝去的是时光,泛黄的是纸张,不变的是我们的入党初心。今天我很激动……”在交流环节,客运安检员马鹏楠激动地说:“《党员政治生日贺卡》再次提醒我是一名党员,在今后工作中,我要处处当先锋、事事站排头,与大家一起为企业争取更多的荣誉!”

“为党员过‘政治生日’,是想时刻提醒每名党员不忘初心。”该站党总支书记何晓辉说,党总支将每名党员的入党申请书、转正申请书等复印件都建档存档,后续将继续完善补充党员执行重大任务、奖惩情况等,形成较为完整客观的“档案”。

# 做好养老服务,培养人才先行

## ——聚焦加强养老服务人才队伍建设

养老服务,关系民生福祉。近年来,随着我国社会老龄化程度越来越高,如何让老年人拥有一个健康幸福的晚年,成为社会持续关注的话题。

目前,我国养老服务人才队伍存在总量不足、专业化水平不高、待遇保障水平低等问题,守护最美“夕阳红”,实现养老服务高质量发展,加快养老服务人才队伍建设是关键。

近日,在民政部举办的全国养老服务工作会议暨养老服务人才队伍建设推进会议现场,记者了解到,各地在破解养老服务人才队伍建设难点与难题方面进行了不同尝试与探索,主要可以分为以下四种。

**扩总量——**跟班实训、观摩实操、技能考核……在河南郑州市二七区福华街街道养老服务中心的实训室,来自三甲医院的医师正手把手地向康养护理员传授居家康复的实操技巧。

作为人口大省,河南有9800多万常住人口,60岁及以上人口占比达18.86%,处于老龄化加速上升阶段。目前,河南开设养老服务相关专业的普通高校、职业院校等累计培养相关专业毕业生16.3万人。

针对养老服务人才不足问题,河南省相关负责人在会上介绍,河南在全省开展养老服务人才技能培训和等级评定,已有5.8万人取得养老护理员等养老服务相关证书,进一步充实人才队伍。

民政部也出台了相关举措,扩增养老服务人才数量。

“我国将通过进一步发挥院校培养人才主渠道作用,加强与家政、物业、医疗护理等相关领域合作,积极培育广泛服务于老年人生活照护的养老服务志愿者队伍等措施,不断补充养老服务人才队伍。”民政部有关负责人说。

**强技能——**要提供高水平养老服务,养老服务人才技能提升不可或缺。

推进省市合作、区域合作、国际合作……记者了解到,这些年,为多层次加强养老服务人才专业技能培训,四川成都市实施养老服务“人才优先”一揽子政策。

目前,成都市已建立11个养老服务实训基地,开设养老管理人才研修等多个班次。2022年,累计培训养老护理员2万余人次,培训养老机构院长及其他管理人员、养老顾问、失能失智老年人家庭照护者近3000人。

大城市养老的浦东样本提供了另一条路径。

“全区现有养老护理员6541人,持证率达100%。”上海市浦东新区养老服务和福利事务中心主任于明介绍,浦东新区通过建立养老服务“工匠”工作室,开展管理人才“珠峰计划”,组织各类技能培训等,不断夯实人才建设。

**提待遇——**一份有吸引力的薪酬待遇,才能让更多年轻有活力的专业人才“引得来,留得住”。

在浙江嘉兴市,除了提高财政补贴、建立激励制度外,当地试点建立养老机构护理员“8小时外”创收机制成为一大特色。

“我们鼓励有意愿的养老护理员利用工休为居家老年人提供上门服务,实现居家养老品质和养老护理员收入‘双提升’。”嘉兴市人民政府副市长邢海华说。

目前,嘉兴市有近300名养老护理员加入“8小时外”服务队伍。以嘉善县为例,养老护理员年均薪酬从7万元提高至10万元,2022年最高达12万元。

记者在会上了解到,下一步,民政部将会同相关部门出台措施保障养老护理员的薪酬待遇,支持和引导养老服务机构建立基于岗位价值、能力素质、业绩贡献的薪酬分配制度,推动养老护理员等一线服务人员平均薪酬待遇原则上不低于上年度当地居民服务业平均工资水平。

**促认同——**提升养老服务人员的职业认同感也是“留住人”的关键举措。

从江苏选树百名“最美养老护理员”,到江西广泛宣传全省“最美养老护理员”等先进典型事迹……各地纷纷出台,促进养老服务人才职业尊崇和社会认同度不断提升。

河北衡水市友力托老康服务中心院长王少丽刚刚获得民政部颁发的“全国养老服务先进个人”称号的表彰。

“这是一份需要付出心力和感情才能做好的工作。这些年各级政府都有各类表彰,也出台了激励养老服务人才的保障政策,大家伙儿心里充满干劲儿。”王少丽说。

民政部有关负责人表示,下一步将着力强化人才激励保障,推动各地将养老服务人才纳入城市积分落户、市民待遇等优惠政策支持范围,建立“拴心留人”的制度机制,确保养老服务人才队伍建设各项任务有效落实。

(新华社记者 范思翔 高蕾)

# 陕西首个“学习强国”学习小站启用

本报讯(付玉玮)3月30日,“学习强国”西安学习平台上线三周年主题活动暨陕西省首个“学习强国”学习小站启用仪式在未央区举办。

当日启用的全省首个“学习强国”学习小站,位于未央区谭家街道文景东社区,设有阅读区、互动答题区、运动健身区等,旨在通过“学习强国”权威丰富的资源,推动新理念新思想融入市民生活。

据了解,“学习强国”西安学习平台上线3年来,充分发挥“科学理论学习阵地、思想文化聚合平台、科学知识传播高地、人民群众精神家园”的重要作用,推动临潼、鄠邑、蓝田等县级融媒“强国号”上线,实现西安学习平台、县级融媒号同频共振传播矩阵,巩固壮大主流思想舆论,营造了崇尚学习、热爱学习的浓厚氛围。

# 企业快讯

# 陕西交控集团 高速公路机电管理实现全流程数字化

本报讯(张诚)近日,陕西交控集团顺利完成“12N”机电管理系统升级切换,实现了全省高速公路机电管理全流程数字化、可视化。

系统升级后,每月初自动下达维护维修计划,实现故障定级派单、故障响应、故障修复、维修维护验收等流程的动态管理和量化考核。能够有效提高故障修复效率,延长机电系统设备使用寿命,推动“以修代养”模式向“以养带修”模式转变,增强机电设备耐久性和可靠性,实现全省高速公路科学运维管理。

陕煤运销榆中公司 开展“植树造林 绿化环境”活动

本报讯(孙冬刚)3月27日,陕煤运销榆中公司组织青年职工赴陕西小保当矿业公司运煤环线开展“植树造林 绿化环境”活动。

活动现场,志愿者三人一组,铲土挖坑、扶苗培土、踩土定植,经过一上午劳动,一棵棵笔直的树苗立于运煤环线周边。后续,该公司将积极引导干部职工参加志愿服务活动,自觉履行社会责任。

# 陕建三建华阴项目部 获评2022年度省级“文明工地”

本报讯(王渭)近日,陕建三建华阴市山水观园二期项目工地被省住建厅评为2022年度省级“文明工地”。

省级“文明工地”荣誉称号的取得,既是对陕建三建华阴项目部管理人员的鼓励,也是鞭策。自2021年项目开工以来,项目区始终秉持“科学管理、安全生产、绿色施工”的发展理念,狠抓建筑施工的规范化与标准化,全力打造精品工程,服务华阴经济社会发展。



3月30日,国铁西安局安康电务段团委、关工委组织安康片区团员青年到安康烈士陵园开展“传承红色基因 争做时代新人”清明祭奠英烈活动。

魏科伦 摄



3月30日,延长物流运输公司举办了首届职工羽毛球比赛,丰富职工文化生活。

郝宝印 刘莹 摄