陕西工人报

SHAANXI GONGREN BAO

微信公众号　微　博　今日头条　抖　音

2025年7月
22
星期二
乙巳年六月廿八
陕西省总工会主办
陕西工人报社出版
1950年2月7日创刊
国内统一连续出版物号
CN 61－0015
邮发代号51－7
复字第9112期
今日4版

李强签署国务院令

公布《住房租赁条例》

新华社北京7月21日电　国务院总理李强日前签署国务院令，公布《住房租赁条例》（以下简称《条例》），自2025年9月15日起施行。

《条例》旨在规范住房租赁活动，维护住房租赁活动当事人合法权益，稳定住房租赁关系，促进住房租赁市场高质量发展，推动加快建立租购并举的住房制度。《条例》共7章50条，主要规定了以下内容。

一是明确总体要求。强调住房租赁市场发展应当贯彻党和国家路线方针政策、决策部署，坚持市场主导与政府引导相结合，鼓励多渠道增加租赁住房供给，培育市场化、专业化住房租赁企业。

二是规范出租承租活动。规定用于出租的住房应当符合建筑、消防等方面的法律、法规、规章和强制性标准，不得危及人身安全和健康，非居住空间不得单独出租用于居住；出租人和承租人应当实名签订住房租赁合同，以及出租人和承租人应当遵守的行为规范等。

三是规范住房租赁企业行为。规定住房租赁企业应当发布真实、准确、完整的房源信息，建立住房租赁档案，健全内部管理制度；从事转租经营的，按规定设立住房租赁资金监管账户。

四是规范经纪机构行为。规定住房租赁经纪机构发布房源信息前应当核对并记录委托人的身份信息、住房权属信息，实地查看房源并编制住房状况说明书；对收费服务项目明码标价。

五是强化监督管理。明确设区的市级以上地方人民政府应当建立住房租金监测机制，定期公布租金水平信息；县级以上地方人民政府房产管理部门应当会同有关部门和行业组织根据信用状况对住房租赁企业及其从业人员等实施分级分类监管；行业组织应当加强行业自律管理。

六是严格责任追究。对出租人、承租人、住房租赁企业、住房租赁经纪机构以及政府有关部门工作人员的违法行为，分别规定了严格的法律责任。

第十五届全国见义勇为英雄模范表彰大会在京召开

隆重表彰60个见义勇为英雄模范个人和群体

新华社北京7月21日电　第十五届全国见义勇为英雄模范表彰大会21日在京召开，隆重表彰60个见义勇为英雄模范个人和群体。中共中央政治局委员、中央政法委书记陈文清出席会议并讲话。

陈文清指出，党的二十大以来，在以习近平同志为核心的党中央坚强领导下，见义勇为事业取得新的成就。新时代新征程，要深入学习贯彻习近平总书记关于见义勇为事业的重要指示精神，大力弘扬社会主义核心价值观，不断加强见义勇为工作，让见义勇为成为新时代社会风尚，汇聚建设更高水平平安中国、法治中国强大正能量。

陈文清强调，要大力弘扬见义勇为精神，坚持正确义利观，以英雄模范英勇无畏、惩恶扬善、扶危济困、匡扶正义、舍己为人、乐于奉献的崇高品格影响人、感染人、带动人，充分激发社会正气正义。要广泛宣传见义勇为事迹，深挖善行义举背后的时代精神和人性光辉，加强集中宣传、主题宣传、日常宣传，推动形成见贤思齐、崇德向善的浓厚氛围。要真心关爱见义勇为英雄，完善权益保障法律政策体系，拓展长效关怀机制，强化社会尊崇氛围，激励更多人投身义举。要加强见义勇为工作组织领导，构建完善党委领导、部门协同、社会参与的工作格局，不断开创新时代见义勇为事业新局面。

王小洪主持会议，张军出席。

7月21日，观众在国博参观孝端皇后凤冠。

当日，“美之道”文化项目在北京中国国家博物馆举行首发式。据了解，该项目以32件馆藏文物为叙述载体，以中式美学在不同历史时期呈现出的鲜明时代特征为叙事脉络，通过线下“美之道”导览路径与“线上小程序交互”双线并行的创新模式，架构一条虚实结合的“美之道”参观路径，为观众提供更丰富的参观体验。

新华社记者　金良快　摄

新时代新征程新伟业

陕西麟法高速全线建成通车

据新华社（记者　樊曦）记者从中国铁建投资集团有限公司了解到，7月21日，陕西麟游至法门寺高速公路全线建成通车，结束了扶风县和麟游县之间不通高速的历史，形成串联起法门寺、九成宫等景点的旅游环线，为区域经济社会高质量发展注入新动能。

麟法高速全长46.3公里，设计时速100公里，为双线四车道高速公路。其中，由中铁十八局参建的野河山隧道是全线最长隧道，设计为曲线形分离式隧道，左线全长8130米，右线全长8135米。隧道穿越安舒庄和野河两大省级自然保护区，生态环保要求严、施工标准高。

在九成宫互通建设过程中，针对架梁作业施工半径仅有100米的难题，中铁十九局建设团队运用BIM建模技术，优化施工方案，安全优质完成箱梁架设任务，创造了陕西省使用架桥机实施架梁作业最小半径纪录。

麟法高速建成通车后，形成连接菏宝高速和连霍高速的高速联络线，对进一步优化高速公路网布局，带动宝鸡、咸阳两市实现乡村振兴具有重要意义。

“工会+协会+平台企业”，陕西“产改”向新就业形态劳动者再延伸

这场竞赛，让货车司机从“了解工会”到“信任工会”

工人日报记者　祝盼　毛浓曦

“500元的电动车充电卡够我使用一个月，现在满是幸福感。”近日，在陕西网约货运平台企业劳动竞赛总结交流会现场，海南五八到家货运服务有限公司（快狗打车）陕西分公司网约货车司机丁楠，拿着奖品和荣誉证书，很是激动。

今年5月1日，“庆全总百年　展劳动风采”——陕西网约货运平台企业劳动竞赛开赛。在为期一个月的竞赛中，丁楠在“百年工运史”知识竞赛中获得60分，完成运送货物240单，收获15个好评，综合各项成绩后，他成为快狗打车平台第一名，荣获“月度之星”。

近年来，“产改”工作在陕西持续推进和不断深化，为包括网约货车司机在内的新就业形态劳动者建会入会和进一步的关爱保障铺开了道路。今年2月14日，由陕西省总工会、省交通运输厅以及省、市相关部门指导，全国首个网约货车运营服务方面的地方标准——《网约货车运营服务规范》正式实施。该规范是陕西“产改”向新就业形态劳动者延伸取得的突破性成果。

“规范的制定和落地首开全国先河，明确了在网约货车司机中深度推进‘产改’的思路，作为该规范理念的发展和实践延伸，需要尽快建立一个‘柔性’的平台，巧妙地搭建起网约货运平台与司机沟通的桥梁，既让司机能在其中成长成才、建功立业，又能促进网约货运平台规范、健康发展。”谈及开展劳动竞赛的初衷，陕西省交通运输工会主席唐煜骏表示。

有了目标，对陕西各大网约货运平台和部分货车司机的深度调研也随即开展，最终方案确定为，由陕西省交通运输工会、西安市总工会主办，市物流行业工会联合会等承办，开展陕西网约货运平台企业劳动竞赛。4月中旬，竞赛想法一经推出，便受到了深圳依时货拉拉科技有限公司（货拉拉）西安分公司、天津快桔安运货运有限公司（滴滴货运）及快狗打车陕西分公司3家平台企业的积极响应。

“最终，这一‘柔性平台’以劳动竞赛的形式落地，并采取‘工会+协会+平台企业’的模式，由西安市物流行业工会联合会具体牵头组织，充分保障网约货车司机的权益；市道路货物运输行业协会与网约货运平台对接，平衡平台诉求；充分调动各网约货运平台的积极性，根据各自实际，制定各具特色的竞赛方案。”西安市物流行业工会联合会主席马海腾说，“竞赛最大的特点是将比赛和司机日常工作融为一体，同时融入‘中国工人大思政课’有关内容，在司机得实惠的同时强化思想政治引领。”

平台企业的竞赛方案包括线上“百年工运史”知识竞赛和线下完单量、好评量的比拼。滴滴货运根据实际设置了服务标兵、安全知识标兵、安全技能标兵奖项，竞赛期间同步开展了安全应急处置能力竞赛；快狗打车则设置了月度之星、党员先锋和服务标兵等奖项。

6月初统计排名中，网约货车司机赵继彬成为滴滴平台的第一名。劳动竞赛期间，他有极高的工作热情，每天早上不到6点便起床为车充电，1个月跑了近1万公里，在与客户沟通中更加注意文明、礼貌，装卸货物时也常为客户帮忙。“有这么一个平台，大家都关心关注着我们，因此完单量、服务分整体都提升了很多，文明服务已成为一种习惯了。”他说。

针对竞赛胜出的网约货车司机，陕西各级工会还将择优推荐他们参评省、市级产业工匠人才，并将此次竞赛结果作为其申报劳模工匠的重要依据。快狗打车陕西分公司在用户端的司机头像处增添“新时代工匠”标识，滴滴货运则在头像处点亮“服务标兵”“安全标兵”荣誉徽章，货拉拉西安分公司则推荐竞赛前3名参加全国“平凡之光魅力司机”评选。

陕西网约货运平台企业劳动竞赛实现了对在陕3家大型网约货运平台货车司机全覆盖，200余名司机最终获奖并得到多种奖励。

陕西省总工会女职工委员会主任叶璐表示，劳动竞赛让广大网约货车司机从“了解工会”到“信任工会”，从“被动参与”到“主动融入”。未来将常态化开展网约货车平台企业劳动竞赛，不断健全网约货车司机职业发展体系，维护其劳动经济权益，共享发展成果。

以实干实效回应群众诉求

李林蔚

锲而不舍落实中央八项规定精神

近日，一档电视问政节目中，相关部门负责人就群众反映的身份信息被冒用，莫名成为公司股东的问题作出回应：“基层主管部门存在业务不强、推诿扯皮等情况，我们立即整改。”党员干部直面问题、立行立改，赢得观众的掌声。

作风问题核心是党同人民群众的关系问题，面对群众诉求，是积极回应、解决难题，还是推诿塞责、敷衍了事，关乎党和政府的形象，检验着作风建设的成色。实干实效，就是对群众诉求的最好回应。

用什么态度回应群众诉求，考验着宗旨意识。曾经，少数党员干部对群众诉求能躲则躲、敷衍应付，或是“打官腔”、顾左右而言他。究其根源，是宗旨意识淡薄，官僚主义作祟，把群众反映问题当成“找麻烦”。共产党就是为群众服务的，要“把屁股端端地坐在老百姓的这一面”。无论是台前回应质疑，还是台下推动解决，首要的是锤炼党性、砥砺初心。只有真正把群众放在心中最高位置，才能在“面对面”中建立“心连心”的信任纽带。

把群众关切的事办实办好，就要真抓实干。如今，通过12345热线、电视问政等平台，群众的意见更容易被听到，但仍要警惕“有回应，没下文”。“已收到”“已转交”“已受理”……看起来态度诚恳，若后续没有实质进展，就可能流于形式主义，透支党和政府的公信力。“收到”不代表“做到”，“转交”更不代表“完成”。明确责任部门、责任时限，形成诉求受理、办理、反馈、评估的闭环，以务实之风做好解决问题的“后半篇文章”，才能真正赢得群众认可。

群众反映的问题，往往具有普遍性。一个“点”上的个案，可能映射出“面”上的共性难题。本着对群众负责的态度，举一反三、主动作为，实现从“办好一件事”到“解决一类事”的跃升，更见精神、见作风。群众遇到推诿扯皮，是权责界定模糊，还是协调机制存在梗阻；窗口办事不便利，是经办人业务不过关，还是流程设计不合理……党员干部应学会“解剖麻雀”，从个性问题发现共性规律，通过制度机制的完善，减少类似问题的发生，让群众少烦心、更舒心。

当前，深入贯彻中央八项规定精神学习教育正在扎实开展。广大党员干部应以倾听为起点，以实干为路径，以解决为落点，切实把群众的“问题清单”转化为“履职清单”，以看得见、摸得着的整改成效，回应群众关切，赢得群众好评。

王永岗到陕文投集团调研工会工作

本报讯（全媒体记者　牟影影）7月21日，省总工会党组成员、副主席王永岗一行到陕西文化产业投资控股（集团）有限公司，深入调研职工文化阵地、职工之家建设等情况。陕文投集团党委副书记、工会主席王景龙一同调研。

王永岗一行察看集团企业文化展厅和云创科技“职工之家”，并召开座谈会，听取集团工会关于“职工之家”建设及云创科技工会工作情况的汇报。他强调，要强化职工思政引领，提升职工综合素质，加强工会阵地建设，为企业高质量发展蓄势赋能。要深化“家文化”建设，借助人工智能技术优势推进数智化工会建设，打造高效工会服务体系。要重视职工文化涵养，以“职工之家”为载体，以职工需求为导向，建设布局合理、功能完善、效能凸显的职工文化阵地。要激发职工创新活力，完善激励机制，强化人文关怀，以多维服务构筑职工成长成才保障网。要着力提升职工生活品质，丰富职工文体活动，促进职工身心健康、快乐工作。

6月份全社会用电量同比增长5.4%

新华社北京7月21日电（记者　王悦阳　戴小河）国家能源局21日发布的信息显示，6月份，全社会用电量8670亿千瓦时，同比增长5.4%。

6月份，分产业用电看，第一产业用电量133亿千瓦时，同比增长4.9%；第二产业用电量5488亿千瓦时，同比增长3.2%；第三产业用电量1758亿千瓦时，同比增长9.0%。城乡居民生活用电量1291亿千瓦时，同比增长10.8%。

1至6月，全社会用电量累计48418亿千瓦时，同比增长3.7%，其中规模以上工业发电量为45371亿千瓦时。分产业用电看，第一产业用电量676亿千瓦时，同比增长8.7%；第二产业用电量31485亿千瓦时，同比增长2.4%；第三产业用电量9164亿千瓦时，同比增长7.1%。

报告显示我国节水水平进一步提升

新华社北京7月21日电（记者　魏弘毅）记者21日从水利部获悉，水利部近日发布《中国节约用水报告2024》。报告显示，2024年全国节水水平进一步提升，节水工作取得明显成效。

我国用水总量强度双控持续深化。根据报告，2024年全国用水总量较2023年增加21.5亿立方米，万元国内生产总值用水量、万元工业增加值用水量按可比价计算分别较2023年下降4.4%和5.3%；农田灌溉水有效利用系数提升至0.580。

行业领域节水成效显著。2024年全国农业用水量较2023年减少24亿立方米，新增高效节水灌溉面积1635.8万亩；全国工业用水量较2023年增加0.8亿立方米，其中火（核）电工业直流式冷却用水量较2023年减少12.5亿立方米。

非常规水利用规模不断扩大。2024年全国非常规水利用量为251.6亿立方米，较2023年增加39.3亿立方米。其中再生水利用量为212.2亿立方米，较2023年增加34.6亿立方米。

重点区域节水控水深入推进。按可比价格计算，2024年黄河流域、京津冀地区、长三角地区和长江经济带等重点区域万元国内生产总值用水量较2023年下降3.5%至4.8%，万元工业增加值用水量较2023年下降0.5%至6.8%。

重点领域节水迈出新步伐。2024年，发布28个用水产品、69家重点用水企业、13个工业园区、200家公共机构水效领跑者。节水产业和科技蓬勃发展。2024年发布节水领域成熟适用水利科技成果5项；国家水权交易平台开展水权交易11312单、交易水量13.7亿立方米；实施合同节水管理项目687项。

近日，由太白县总工会主办的“太白之夏”外来游客暨当地职工群众广场文艺联欢活动在县街心广场举办，现场职工群众及部分外来游客共计1000余人参加。

通讯员　张瀚　摄

编辑：兰增干　美编：张　瑜　校对：胡建宏